6505

İSTANBUL ÜNİVERSİTESİ
SOSYAL BİLİMLER ENSTİTÜSÜ

BÖLGESEL COĞRAFYA ANABİLİM DALI
YÜKSEK LİSANS TEZİ

SAPANCA KURTKÖY'DE ARAZİ KULLANIMI VE YERLEŞİMİN EVRİMİ

T. C.
Yükseköğretim Kurulu
Dokümantasyon Merkezi

ARZU TÜLAY
1549

I GİRİŞ

A- COĞRAFİ KONUM VE DOĞAL ÖZELLİKLER

Jeomorfolojik durum, topraklar, iklim, doğal bitki örtüsü

B- KURULUŞ VE TARİHÇE

II BEŞERİ ÖZELLİKLER

a) Nüfus

b) Yerleşme ve meskenler

c) Mülkiyet

d) Ekonomik faaliyetler
(Ziraat ve hayvancılık)

III KÖYLE İLGİLİ DİĞER ÖZELLİKLER

IV SONUÇ

Ö N S Ö Z

Dört yıllık coğrafya lisans öğrenimini takiben bir yıl öğretim gördüğüm yüksek lisans dersleri sonunda,hazırlamam gerekli olan tez,"Kurtköy'de Arazi Kullanımı Ve Yerleşmenin Evrimi" konusundadır.

Sosyal Bilimler Enstitüsünde, Bölgesel Coğrafya Anabilim Dalında hazırlanan ilk tez olması bakımından önem taşıyan bu araştırmanın benden sonraki, diğer arkadaşlarımın yapacağı çalışmalara ışık tutacağını ümit ederken, eksikliklerimiminde kabûlünü önceden rica ederim.

Uzun süre uğraşı gerektiren çalışmalarımın büyük bir bölümü köyde geçmiştir. Bu bakımdan, köydeki çalışmalarım süresince yakın alâka ve yardımlarını gördüğüm köy muhtarı Atıf Binan Çetin ile İstanbul Üniversitesi Su Ürünleri Yüksek Okuluna bağlı Sapanca Balık Üretim İstasyonu Müdürü Turan Ongan'a ayrıca kadastro planlarının temininde ve defterlerin tetkikinde kolaylık gösteren Sapanca Tapu Kadastro Müdürlüğüne candan teşekkür ederim.

Ayrıca beni bu çalışmaya hazırlayan beş yıllık lisans ve yüksek lisans öğrenimimde derin bilgilerinden beni faydalandıran bütün bu çalışmalarımda destek ve yardımlarını esirgemeyen, beni aydınlatma lûtfunda bulunan sayın hocam Prof. Dr. Selâmi GÖZENÇ'den teşekkürlerimin kabûlünü rica ederim.

Arzu Tülây

1 GİRİŞ

A- COĞRAFİ KONUM VE DOĞAL ÖZELLİKLER

Bu çalışma bir yüksek lisans mezuniyet tezi olup Marmara Bölgesinin Çatalca-Kocaeli Bölümünde Sakarya yöresi içinde yer alan Sakarya ilinin Sapanca ilçesi merkez bucağına bağlı Kurtköy'de kadastro plânları eşliğinde arazi kullanımının 1988-1989 yılları içindeki görünümünü içermektedir.

Çalışmanın ortaya konuşu iki bölümde olmuştur.Birinci bölümde yerleşim biriminin coğrafi konumu,doğal özellikleri (jeomorfolojik durum,doğal bitki örtüsü,topraklar) üzerinde durulmuş,daha sonra köyün kuruluş ve tarihçesi ele alınmıştır. İkinci bölümde ise beşeri özelliklere geçilmiş, nüfus,yerleşme ve mülkiyet ile ekonomik faaliyetler bir evrim içinde ele alınmıştır. Ancak burada özellikle belirtmemiz gereken önemli bir husus bu tip incelemelerde saha araştırmalarına başlamadan önceki çalışmaların da çok önem taşıdığıdır. Bunun içinde önce araştırmaya konu olan köy ve çevresini içine alan sahada yapılan incelemelerin ortaya konmasını gerçekleştirdik. Sonra Ankara Tapu Kadastro Genel Müdürlüğünden temin ettiğimiz köy kadastro planlarını bir ölçek dahilinde birleştirip harita haline getirilmesi işlemini yaptık ki tam olarak arazinin kullanım biçimi doğru bir şekilde ortaya konabilsin. İşte bu noktadan hareket ederek Kurtköy'ün şimdiye kadar hiç yapılmamış bir kadastrografik parselasyonunu gösterir 1/2000 ölçekli haritasını meydana getirdik.

Kurtköy Sakarya ili ile Kocaeli illeri arasında paylaşılan Sapanca gölü güney kenarında Sapanca ilçesi

LOKASYON HARİTASI

merkez bucağına bağlı olup 133 hektar 0405 metrekare alan kaplar ve 551 parselden meydana gelmiştir.

Göl güney kıyısında gelişen basit deltalar sahasından başlayıp gene güneyde yer alan yüksek kütlenin (Samanlı dağları) önündeki yamaçlar üzerindede devam eden Kurtköy batıdan Yanık,güneyden Dibektaş, doğudan ise Kırkpınar ve Mahmudiye köyleri ile sınırlanmıştır.

Marmara Denizi çukur alanının doğuya doğru devamı olan İzmit körfezi, İzmit ovası ve Sakarya ovası ile devam edip daha doğuya doğru uzanan tektonik çukurluğun üzerinde yer alan 40-50 metre derinlikteki Sapanca gölünün güney kıyısında bulunan Kurtköy daha güneydeki yüksek kütle üzerinde Soğucak yaylalarından doğan derelerden Kurtköy deresinin birikinti konisi diğer bir değişle birikinti yelpazesi üzerindedir. Gerçekten gölün batıda Maşukiye'den başlayıp Sapanca ilçe merkezine kadar devam eden kesimi alüviyal bir dolgu alanı olup birikinti konilerinden ve yelpazelerinden oluşur. İşte Kurtköy'de bu sahanın hemen hemen ortasında yer alan alüviyal birikinti konilerinin birleşmesinden meydana gelen bir piedmont ovası üzerindedir. Kurtköy güneyden yükseltisi 1000÷1100 metreyi bulan paleozoik'e ait kristalen şistler ve mermerlerden müteşekkil Samanlı dağları adı ile anılan kütle ile sınırlanır.
Köy sahasında yer alan sel karakterindeki Kurtköy vadisi geriye doğru aşındırma neticesinde çok derin ve dar bir şekilde güneydeki kütleyi yarmış ve dolgu maddelerini de beraberinde getirip Sapanca gölü kıyısında depo etmiştir. Kurtköy'ün kuzey kesimi alüviyal dolgu sahasından oluşurken güney kesimi ise dağlık kütlenin alçak yamaçları üzerinde yer alır.

Köy sahası içinde bulunan ve her bakımdan önemli rol oynayan Kurtköy deresi 12 kilometre uzunluğunda olup Sapanca gölüne kadar ortalama %9 meyile sahiptir. Sel karakterlidir. Yatağında yazında su eksik olmaz. Seylap halindeki debisi 100.6 metreküp/saniyedir.Sel teşekkül mevsimi ise aralık - ocak aylarıdır. Dere tabanı ince kumlardan 100-120 santimetre çapında çakıllara kadar taşıntı materyal ile örtülüdür.

Köydeki topraklar ile doğal bitki örtüsünün görünümü ise hemen hemen anakaya tabiatını ve iklim özelliklerini yansıtacak şekildedir.Güney kesimde mermerleşmiş kalkerler ile killi şistler, gnayslar ve mikaşistlerden meydana gelen yamaçlarda, diğer bir değişle paleozoik masif üzerinde balçıklı orta derecede kaba tekstürlü kumlu balçık toprakları dikkati çeker. Az eyimli olan alüviyal dolgu sahasında ve birikinti konisi üzerinde kuzey kesimde üst toprak balçık ve tuzlu balçık arasında orta derecede çakıllı olurken, alt toprak ise kumlu ve çakıllı bir yapıya sahiptir. Alüviyon sahasında yapılan sondajlarda 2 metreye kadar olan derinlikte ince kum, 20 metreye kadar bataklık mili, 30 metreden aşağı derinlikte ise çakıllar en altta ise maarn dikkati çeker. Güneydeki yamaçlar üzerindeki topraklarda derinlik 15-30 santimetre arasında değişirken verimlilikleri ve permabiliteleri ile erozyonlaşma orta derecededir. Kuzeydeki alüviyal sahada ise permabilite hızlı, verimlilik yüksek, erozyonlaşma azdır.

Doğal bitki örtüsü ise genel olarak köy ve yakın çevresinde maki ve bozuk orman görünümündedir. Güneydeki yamaçlar üzerinde 200-250 metreye kadar,daha sonra vadi içinde 500 metreye kadar çıkan maki örtüsü; kermez meşesi (Quercus Coccifera) pırnal meşesi

(Quercus İlex) defne (Laurus Nobilis) süpürge çalısı (Calluna Vulgraris) katran ardıçı (Juniperus Oxycedrus) kocayemiş (Arbutus Unedo) dikenli mersin (Ruscus Aculeatus) gibi türler ile temsil edilir. Ayrıca maki elemanları arasında yer yer böğürtlen,akdiken, şimşir ve orman gülleri de karışır. Bunun dışında kuzeyde alüviyal alanda tarım sahaları dışında sistüsler, pamuk otları ve buğdaygiller dikkati çeker.

İKLİM ÖZELLİKLERİ

Karalar (Asya-Avrupa),denizler (Ege denizi-Karadeniz) ve iklimler (Akdeniz-Karadeniz) arasında bir intikâl-geçiş sahası olan Marmara bölgesinde iklim özellikleri bilindiği gibi geçiş tipini yansıtır. Bölgenin doğu kesiminde Sakarya bölümünde Sapanca gölü güney kıyısında yer alan Kurtköy ve yakın çevresinde yazlar sıcak ve kurak geçerken,kışlar serin ve yağışlıdır.

	KIŞ	İLKBAHAR	YAZ	SONBAHAR	TOPLAM (mm)
SAPANCA (yağışmm)	305	197	146	242	890
Yağış %	34.3	21.8	16.5	27.1	100

TABLO:1 Sapanca ve Kavakcılık İşletmesi Meteoroloji İstasyonlarında Yağışın Mevsimlik Dağılışı

Köye en yakın meteoroloji istasyonu olan Sapanca ve İzmit Kavakcılık işletmesi meteoroloji istasyonlarından aldığımız verilere göre yıllık ortalama sıcaklık 14.3 C.dir.Diğer taraftan gene bu istasyonların verilerine göre en soğuk ay olan Ocak ayında ortalama sıcaklık 5.7 C.iken,en sıcak ay olan Temmuz ayı ortalama sıcaklığı 22 C.dir. Zaman zaman Aralık-Ocak-Şubat aylarında ısınan 0 C. altına düştüğü günler olsada don olayı köylülerin ifadelerine göre genelde kültür bitkilerini etkilemiyor.Ancak Mart-Nisan-Mayıs aylarında görülen ve köylülerin duman tabir ettiği sisin etkili olduğu ifade ediliyor.Özellikle göl kenerından İzmit-Sapanca yoluna kadar olan kesimde yer alan meyva bahçeleri çok etkilenir.Gerçekten Mart-Nisan aylarında genellikle gün esnasında sabah saatlerinde görülen, uzun süre devam eden ve elma ağaçlarının çiçek açma devresinde olan sisler çiçeklerin tomurcuklarını çürüterek büyük zararlara neden olur.

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	YII
SAPANCA (Yağışmm)	104	89.4	79.4	59.7	54	57	53.2	36	70.7	84.4	90	112	890
Yağışlı gün	13.3	13.5	11.6	9.1	10	7	5.4	4.9	6.1	9.6	10.5	12.5	112.5
KAVAKCILIK (Yağışmm)	89	92	67	55	45	47	56	34	75	80	75	97	812
Yağışlı gün	14	10	16	10	10	5	5	3	8	12	16	14	123

TABLO:2 Sapanca ve Kavakcılık İşletmesi Meteoroloji İstasyonlarında Yıllık Yağış Dağılışı ve Yağışlı Günler Sayısı

Yağış durumuna gelince,Kurtköy ve çevresi güneyden Samanlı dağlarının devamı olan kütlenin yağış gölgesinde kalırken,kuzeyden gelen hava akımlarına açıktır.Bu bakımdan bol yağış alır.Yıllık yağış tutarı 890mm dir.Burada yağış degerinin yüksek olmasının bir nedenide guneydeki dik yamacın rolüdür. En yağışlı mevsim kıştır. Yıllık yağışın %34'ü diğer bir deyişle 303 mm'si kışın düşer. Kışı,240 mm-% 27 ile sonbahar mevsimi takip eder. Yağışın en az düştüğü mevsim yazdır. Yazın yıllık yağıştaki payı % 16.5 dur. İlkbahar ise yağışlı bir mevsim olarak görülür. Bu mevsimde 193 mm kadar yağış düşer. Yağışın en fazla düştüğü ay ise 109 mm ile Aralık ayıdır. Köy ve çevresinde senenin yaklaşık 20 günü karla karışık yağmur ve kar yağışlıdır. Öte yandan yılda 116 günün yağışlı geçtiğini söylersek bu sahanın yağış bakımından elverişli olduğu gözlenir.

B- KURULUŞ VE TARİHÇE

1955 yılına kadar olan dönemde Adapazarı merkez ilçenin nahiyesi Sapanca'ya bağlı olan Kurtköy daha sonraki yıllarda 1960 yılında Sapanca'nın Sakarya (Adapazarı) iline bağlı ilçe merkezi olması nedeni ile Sapanca merkez bucağına bağlı bir köy olmuştur.

Sapanca ve çevresi ile Kurtköy'de yerleşmenin tarihi Osmanlılar öncesine dayanır.[1]

---

[1] Kurtköy'de yapılan bir inşaatın temel kazması sırasında ortaya çıkan Bizans mezarı burada iskânın daha o tarihlerde var olduğunu bize kanıtlar.

Bitinya Krallığı döneminde ve daha sonra Doğu Roma Bizans İmparatorluğu devrinde İznik-Bizans İmparatorluğu'nun haçlılar tarafından İstanbul'un işgal edilmesi üzerine İmparator'un daimi oturduğu bir merkez olduğu süre içinde Sapanca'da Ayan Kalesi adı verilen büyükçe bir kale ile çevresindeki yerleşmeler dikkat çektiği kaydedilmiştir.[1] Daha sonra bu alan Osmanlı Devletinin kurulup ilk yayılma safhasında Orhan Gazi'nin bu kaleyi fethedip çevreyi egemenliğine almasıyla Türklerin hakimiyetine geçmiştir.

Osmanlılar devrinin ilk yıllarında Sapanca gölünün güneyinde kalan sahada bahçeler içinde çok küçük yerleşme noktaları halinde iskânın önemli yer tuttuğunu görüyoruz. İşte Kurtköy'de burada yer alan köylerden biridir. Yaklaşık 400 yıl, kadar önce bir köy haline gelen Kurtköy'de önceleri gölün güneyinde yer alan diğer köyler gibi, yüksek kütlenin aşağı yamaçları üzerinde kurulmuş sonra zamanla iskân sahasını ve geçim alanını daha kuzey kesimde yer alan dağ kenarı adını verdiğimiz Piedmont ovasına ve göl kenarına taşımıştır. 93 muhacirleri adını verdiğimiz göc olayında bazı ailelerin bu köyde özellikle yukarı kesimde yerleştikleride ifade edilmektedir. Gerçekten de yaptığımız araştırmada güneydeki yamaçta yer alan Dibektaş köyünün kurulmasında bu muhacirlerin etkili olduğunu tespit ettik.

---

1 Kökten, K.İ. Anadolu'da Prehistorik Yerleşme Yerlerinin Dağılışı Üzerinde Bir Araştırma. Ank. Üniv. Dil ve Tarih Coğ. Fak. Dergisi Sayı 3/4 Ank. 1952

B- BEŞERİ ÖZELLİKLER

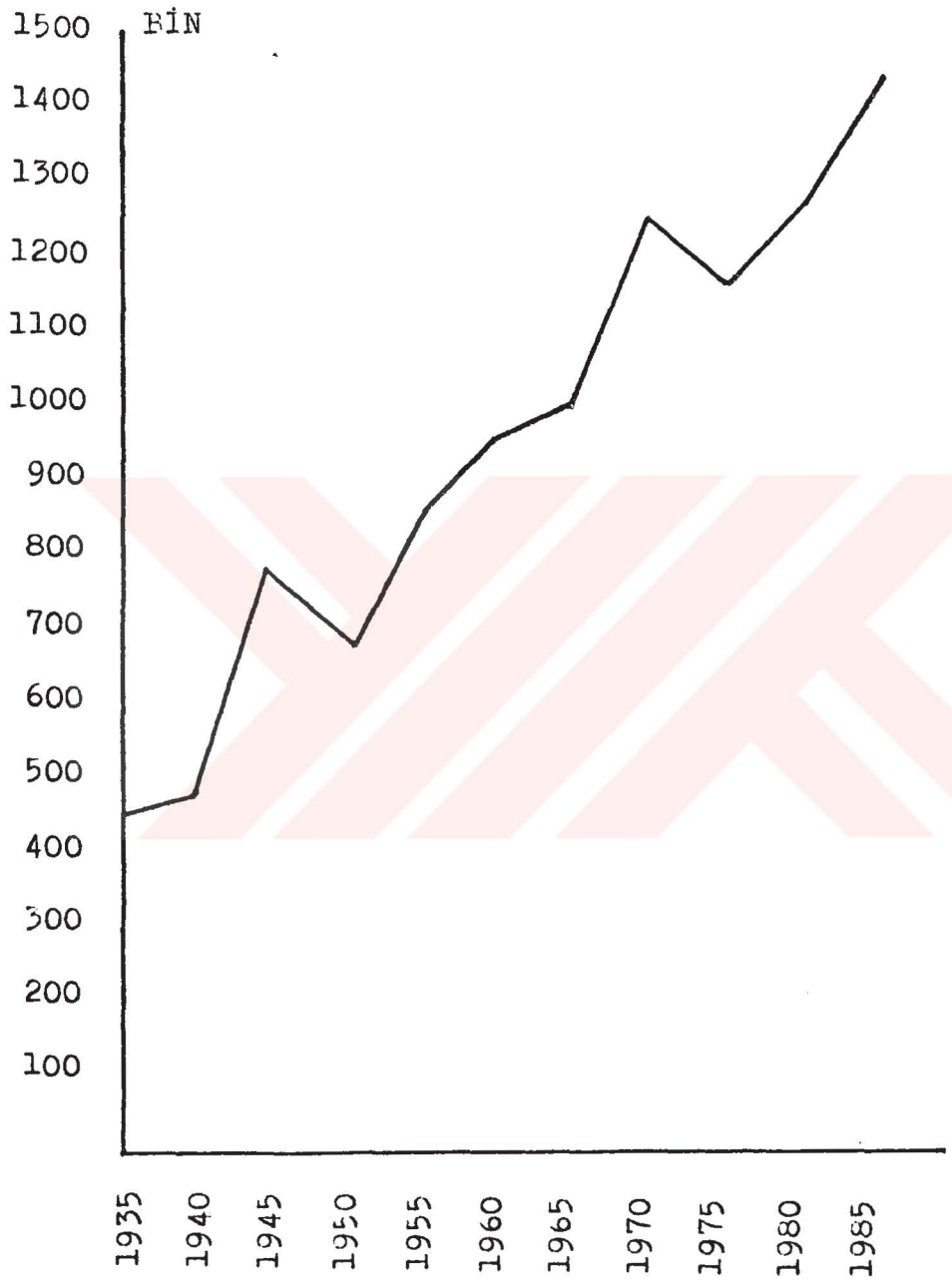
a- Nüfus

Kurtköy var oluşundan zamanımıza kadar geçen süre içinde konumu nedeniyle devamlı gelişme göstermiş köylerimizden biridir.

Köyün yaşlılardan elde ettiğimiz bilgilere göre 1. Cihan Harbi öncesindeki yıllarda 90 kadar olan hane sayısı ozaman için oldukça yüksek bir sayıdır Cumhuriyetin ilk yıllarında 150'ye çıkmıştır. Bugün ise köyde 260 hane yer alırken nüfus 1428 dir. Köy nüfusunun Cumhuriyetimizin ilânını takiben sayım devreleri içinde geçirmiş olduğu evrim ise oldukça ilginçtir.

	Kadın	Erkek	Toplam
1935	226	230	456
1940	236	233	469
1945	301	485	786
1950	-	-	674
1955	386	471	857
1960	437	516	953
1965	510	498	1008
1970	549	691	1240
1975	596	589	1185
1980	-	-	1280
1985	-	-	1428

TABLO:3 Kurtköy'de 1935-85 Yılları Arasında Nüfusun Seyri

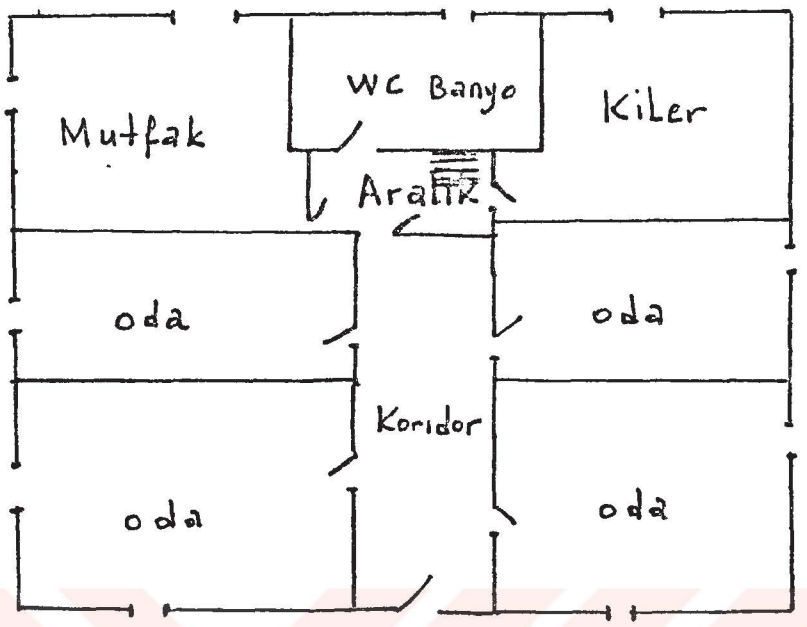


NÜFUS GRAFİĞİ

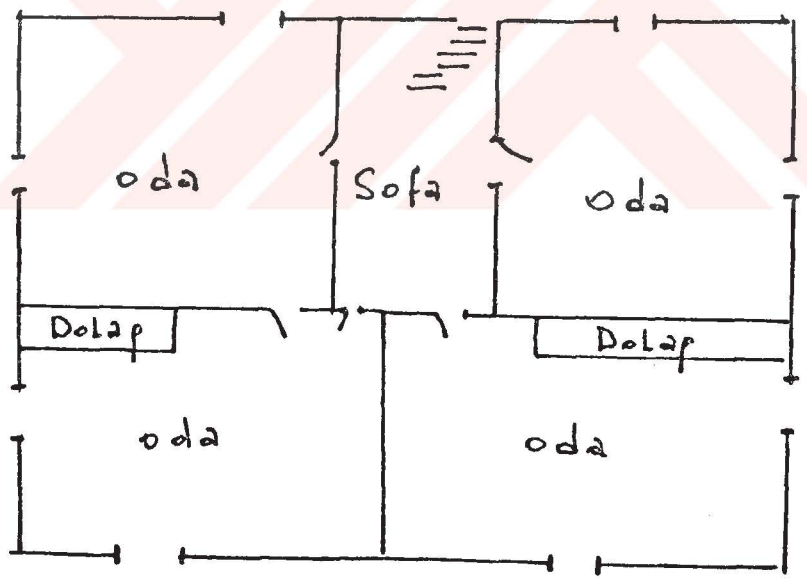
Tablo ve grafikte görüleceği gibi 1935 yılındaki ilk sayımda 456 olan nüfus sayısı 1940 yılında 469'a çıkmış ve beş yıllık sürede sadece 13 kişi artmıştır. Ancak 1945 yılındaki sayımda bu sayının 786'a çıktığını görürüzki yaptığımız araştırmada bu artışın çok büyük bir bölümünü (II.Cıhan Harbi) İzmit ve Adapazarı şehir merkezlerinden köye gelenler teşkil ederler. Daha sonrä bu nüfusun bir kısmı şehir merkezlerine tekrar dönerken bir kısmıda dönmeyip köyde kalmıştır. Bu durumu 1950 sayımında yapılan tesbitte açıkca gördük. Çünkü 1950 yılında nüfus sayısı bir önceki döneme nazaran 90 kişi düşmüştür. Bundan sonraki yıllarda 1950-55-60 dönemlerinde Karadeniz Bölgesinin doğu bölümünden küçük gruplar halinde gerçekleşen göçleri görüyoruzki, bunlarında hane sayısı 15 kadardır. 1960'dan sonraki yıllarda ise nüfusun bu defa normal olarak doğumlar ile zamanımıza kadar geçen süre içinde sayım devrelerinde sürekli olarak arttığını söyleye biliriz.

b- Yerleşme ve Meskenler

Kurtköy'de bahçeler içinde toplu fakat gevşek bir yerleşim düzeni hakimdir. Ancak merkezde köy meydanı denilen yerde cami ve çevresinde evler yer yer birbirine bitişik vaziyette olduklarından sıkışık bir doku görülür. Evleri ve bahçeleri birbirine bağlayan sokaklar düzensiz ve oldukça dardır. Sadece köyün içinden geçen İzmit-Sapanca yolundan merkeze giden yol geniştir ve asfalt olmasıyla dikkati çeker. Bu yolun 2 tarafında 1 ilkokul, cami, dükkanlar, fırın,kahvehaneler, köy odası ve bıçkı haneler ile 2 lokanta vardır.



1. KAT



2. KAT

Kurtköy'de Genellikle Eski Ahşap Eylere Ait Plândır.

Çevreye doğru genişleyen bahçelere içindeki evlere olan ulaşım ise dar yollar ile bahçe araları tabir edilen aralıklar vasıtasıyla olur.

Kurtköy'de konutların yapımında kullanılan malzeme ağaç ve taştır. Köyde yapı malzemesi olarak önceki yıllarda daha çok ağaç malzemenin kullanılmış olduğunu eski evlerden anlıyoruz. Ağaç malzeme kullanılarak meydana getirilen ahşap evlerin en eskilerini tomruklardan yapılan tek katlı çantı evler oluştururken diğerleri merteklerin kaplanmasıyla ortaya çıkan 2 katlı olanlardır.
Taş malzeme kullanılarak yapılmış olan meskenlerde ise genelde temel ve ilk katın taştan olduğu dikkati çeker. Bu tip evlerin 2. katlarında duvarların yapımında kullanılan ahşap malzemenin arası genede taş ile doldurulur. Bu her 2 tip meskende de, tavan ve taban tahta oluşuyla dikkati çeker. Köyde hemen yakın çevreden temin edilen malzeme ile meydana getirilen meskenler dışında, günümüzde yapılanların ise çoğunlukla, beton, kargir, tuğla karışımı çok katlı olarak dikkati çekmesidir. Kargir olan evlerin yapımında yer yer biriket kullanıldığıda görülür ki, bütün bu tip evlerin çatıları kiremitle örtülüdür.

Kırsal kesimde evlerin birer simgesi halinde olan eklentiler ise Kurtköy'de genellikle bir avlu içinde yer yer evlere bitişik olurken, yer yerde avlunun diğer bir köşesinde yer almasıdır.
Bunlar kuruluk, samanlık, ahır ve mısır ambarı gibi adlarla anılırlar. Bu eklentiler içinde en göze batanı mısır ambarlarıdır. Ambarlar mısırların rüzgarlanıp

kurutulmaları için aralıklı olarak ahşap malzemeden direkler üzerinde yerden 1 metre kadar yüksekte yapılmışlardır. Hemen her evden kuruluk diye anılan yakacak odunun muhafaza edildiği odunluklar ise ana binaya bitişik olarak taş veya biriketten inşa edilmişlerdir. Öte yandan yer yer gene avluda görülün bıçkı makineleride çoğu kere üzerleri ve çevreleri ahşap malzeme ile kaplanmış olarak karşımıza çıkarlar.

c- Mülkiyet Özellikleri

Kurtköy'ün tüm olarak 1988 yılı kayıtlarına göre kadastro görmüş tapulu arazisi 133 hektar 0405 metre karedir. Bu saha 551 parselden meydana gelmiştir.

	:	Alan (hektar m^2)	Parsel Sayısı
Kurtköy Halkına ait	:	90.8603	480
Köy Tüzel Kişilik	:	1.0749	12
Hazine	:	35.5783	40
Kamu Kuruluşları (TCDD, TEK, İ.Ü, Orman Gn. Md, TCK)	:	5.5270	19
Toplam	:	1330405	551

TABLO:4 Kurtköy'de Tapulanmış Sahanın Mülkiyet Durumu

Tabloda görüldüğü gibi bu sahanın 480 parseli 90 hektar 8603 metrekaresi Kurtköyde ikâmet edenlerce kullanılıp işletilmektedir. Öte yandan gene tapulu arazinin 12 parseli 1 hektar 0749 metrekaresi köytüzel kişiliğine kayıtlı olurken 40 parseli 35 hektar 5783 metrekare hazineye ait sahadan oluşur.

Ayrıca köyde 19 parsel 5 hektar 5270 metrekare arazi kamu kuruluşlarına (TCDD, TEK, Orman Gn.Md. TCK) aittir. Bu saha içinde Kınalı-Sakarya otoyolu olarak bilinen otoban için istımlâk edilmiş alanda dahildir.

Köylüye ait sahanın veya diğer bir deyişle mülkün fertlerce dağılımı ise oldukca farklıdır. Ancak genede hemen belirtelimki, her ailenin bir miktar toprağı vardır. Mülkiyetin dağılışını gösteren tabloya baktığımızda küçük mülkiyet rejiminin hakim olduğunu görürüz.

Alan ($1000m^2$)	Parsel Sayısı	Toplam Alan (Hektar)	Kişi Adedi
1 - 5	259	34.4145.52	185
5 - 10	123	31.2844.3	45
10- 15	13	21.3202.50	63
15- 20	40	16.6618.73	10
20'den büyük	45	18.6755	8

TABLO:5 Kurtköy'de şahısların sahip oldukları toprakların guruplandırılması.

Gerçekten toprak sahibi olan kişiler arasında 1-5 dönüm arasında toprağa sahip olanlar 185 kişi ile çoğunluktadır. Bu saha 34 hektar 4145 metrekare olup 259 parselden meydana gelir. Köyde 5-10 dönüm arasında toprağa sahip olanlar ise 45 kişidir. Bu kişilerin sahip olduğu toprakların alanı ise 31 hektar 2844 metrekaredir. Bu alan 123 parselden meydana gelir. Köydeki mülkiyet rejimi içinde büyük mülkiyet olarak kabül edebileceğimiz 20 dönümden fazla toprağa sahip olanların

sayısı sadece 8 kişidir. Bu kişilerin 45 parselden oluşan arazileri köy toplam alanı içinde 18 hektar 6755 metrekare alan kaplar.

Bütün bunlar bize açıkca gösterirki, Kurtköy'de yaşayanların sahip oldukları mülklerin toplamı özellikle İç Anadolu'da yaşayan tahıl tarımı yapan köylerde olduğu gibi binlerce dönüm araziden meydana gelmez.

d- Ekonomik Faaliyetler

TARIM : Araştırmamızı yaptığımız Kurtköy doğal özelliklerde de belirttiğimiz gibi, konumu ve iklim hususiyetleri bakımından Akdeniz ile Karadeniz iklim tipleri arasında bir geçiş sahasında bulunur ki, buna bağlı olarak da tarımsal uğraşı yönünden ayrı bir ünite olmak özelliğine sahip olur. Gerçekten Samanlı dağlarının kuzey yamaçları önündeki piemond sahası ile Sapanca gölü güneyindeki Maşukiye'den başlayıp, Sapanca kaza merkezine kadar olan alanda, bahçecilik ile ağaç ziraatinin tarımsal uğraşı düzeni içinde önsırayı aldığını söyleyebiliriz.

Kurtköy'deki arazi kullanım haritasına bakıldığında geçimin sağlanmasında ağaç ziraati (meyvacılık) ile bahçe ziraatinin (sebzecilik) öncelik kazandığını görürüz. Yetiştirilen meyva türleri içinde elma, kiraz, erik, şeftali, ceviz, hurma, armut, kestane ve fındık sayılabilir. Öteyandan köyde tarla tarımının yapıldığı parsellerin diğer bir deyişle ekim alanlarının çok az bir alan kapladığıda bir gerçektir. Burada köylünün hem kendi ihtiyacı için, hemde hayvan yemi olarak kullanılan mısır en önemli mahsüldür. Di-

ğer tahıl türlerinin ekimi ise yıldan yıla değişmeler göstererek ekilir. Ayrıca yer yer geniş olan evlerin bahçelerinde her hanenin kendi ihtiyacı için sebzede yetiştirilir. Ancak hemen belirtelimki, köy halkı uzun yıllar boyunca gerek sebze ve meyva bahçelerinde, gerekse tarla tarımı yaptıkları parsellerde bilinçli bir metod kullanma yerine, rastgele bir uygulamayı yeğlemiştir. Burada meyil istikametinde sürülen tarlalar yanında, ormanlık alanın tahribi ile yeni düzenlenmekte olan meyva bahçeleri ve fındıklıkların yamaçta bilinçsizce parsellenmesi "Erozyon nedeni ile 3-5 yılda kullanılamaz hale gelmiş olması" bu yanlış uygulamanın başlıca delilleri olarak söylenebilir. Fakat bütün bunlara rağmen yaptığımız araştırmada sevindirici bir şekilde müşahade ettiğimiz husus Kurtköy'de geçim temininin tarımsal faaliyetlerden sağlanacak oluşu, köylüler tarafından son yıllarda anlaşılmış ve bu konuda bilinçlenmeye yönelik müsbet çalışmalar başlamıştır.

Kurtköy'de ekonomik faaliyetler içinde başta gelen tarımsal uğraşı yukarıda da belirttiğimiz gibi tarla tarımından ziyade bahçe ve meyvacılık üzerinedir. Bu bakımdan sulama köyde ön plandadır. Meyva ve sebze bahçelerinin sulanmasında büyük ölçüde Kurtköy deresi yanında Sapanca gölü ve yer yer bahçelerde açılan kuyulardan faydalanılır. Hemen ifade etmemiz gerekirse, köyde yeterli olan su sayesinde hemen hemen bütün parseller diğer bir deyişle, tarımsal kullanım alanı sulanabilir durumdadır.

Köyde ağaç ziraati hakimdir. Meyvalar içinde en fazla üretilen elmadır.

Meyvacılık Kurtköy'de oldukça eski bir uğraşı olarak dikkati çeker.

Yetiştirilen Ürün	Parsel Sayısı	Alan(hektar)
Karışık Meyva (Genelde Elma)	178	51.4893
Karışık Sebze ve Meyva	255	28.5613
Kestanelik	12	3.4686
Mısır	40	7.4694
Buğday	3	2440
Fındıklık	3	1.0050
Mera	6	14.1310
Orman	16	4.9416
Askeri Alan	1	15.6000
Boş Kullanılmayan Saha(arsa, ham toprak,çay kenarı)	37	6.1303
TOPLAM	551	133.0405

TABLO:6 Kurtköy'de Arazi Kullanımının Parselasyonu ve Alan Değeri

Gerçekten tablo 6 ve 1988-1989 yılı kadastrografik arazi kulanım haritasında görüldüğü gibi 178 parselde karışık halde gösterilen meyvalıkların %90'ı elmalıklardan oluşurken,diğer %10'u da kiraz,erik,şeftali ve ceviz ile hurmalıklardan meydana gelmiştir. Genel ola-

rak meyva bahçelerinde dönüme dikilen ağaç sayısı 20-50 arasında değişirken elma ve şeftalide bu sayı 20-25 arasındadır. Dönümden karışık olarak elde edilen meyva üretimi 3-5 ton arasındadır. Yalnız elma üretimi yapılan bakımlı parsellerde 1 dönümden elde edilen ürün ise 5-6 tonu bulur. Köyde 10-11 yaşında bir elma ağacı yılda 250 kg. meyva verirken dönümden elde edilen ürün ise 5-6 ton arasındadır. Yetiştirilen elma türleri içinde starking,golden ve amasya sayılabilir.

Köyde sebze ve meyvanın karışık şekilde ekim alanı olarak kullanıldığı sahalar ise parsel sayısı bakımından çok olmasına rağmen (255) kapladığı alan bakımından azdır. (28 hektar 5613 metrekare) Bu parsellerden özellikle ev ve eklentilerin birlikte olanlarında tarımsal kullanım alanı oldukça dardır. Ve üretim sadece ihtiyaç için yapılır. Bahçeler yaz ve kış devresinde iki ayrı dönem için hazırlanır. Kış sebzesi olarak,pırasa,lâhana,ıspanak,marul yetiştirilir. Ancak bağzı bahçelerde kışın dikim yapılmaz, dinlendirme olur.
Yaz sebzelerinin köyde dikim zamanı nisan ayıdır. Mart ayında hazırlanan bahçelerde en çok domates, biber,kabak,fasulye yetiştirilir. Yetiştirilen mahsûllerin ihtiyaç fazlası olanları Sakarya ve İzmit pazarlarına götürülür.

Kurtköy'de tahıl tarımı gelişmemiştir. Tablo 6'da ve haritada görüleceği üzere sadece 43 parsel mısır ve bugday ziraatine ayrılmıştır. Mısırın özellikle 40 parselde ekilmiş olmasının başlıca nedeni büyük ölçüde iklim koşullarının elverişli olması yanında, halkın tarımsal kültürü gelenek göre-

neyi ile de yakından alâkalıdır. Gerçekten bu yöre genelde bahçecilik ve ağaç tarımının çoğunlukla yapıldığı alandır. Ayrıca,mısırın burada buğdaydan fazla ekilmesinin nedeni mera darlığı çekilen köyde,elde edilen ürünün hayvan yemi olarak kullanılmasıdır. Mayıs ayında ekilen mısırın hasadı Ekim ayında yapılır. Kurtköy'de kırmızı ve beyaz mısır olarak belirtilen iki tür bir arada ekilir. Beyaz mısır dönümde 150-200 kg. ürün verirken kırmızı mısır daha bereketli olup dönümde 500-600 kg. ürün verir. Ayrıca Kurtköy'de özellikle Dibektaş köyüne doğru olan yamaç arazide 12 parsel kadar kestanelik dikkati çeker. Ancak 3,5 hektar kadar alan kaplıyan kestanelik sahasında son 5 yılda görülen hastalık (köylülerin tabiri ile kanser hastalığı) ağaçları köküne kadar kurutmaktaimiş; bu bakımdan ürün sadece ihtiyaç için kullanılmakta. Gene Dibektaş köyü yamaçlarına doğru olan kesimde ve doğu Karadeniz den gelen Karadenizli göçmenlerin dikim yaptığı fındıklıklar üç parselde, ancak 1 dönümü biraz geçen alan kaplarki bununda hemen hemen hiç bir ticari değeri yoktur.

Hayvancılık

Kurtköy'de hayvancılık faaliyetleri ileri düzeyde değildir. Bunun başlıca nedeni hem mera sahasının azlığı, hemde mevcut olan mera sahasının tamamen bozuk meradan oluşmasıdır.Gerçekte kullanım tablosundada görüldüğü gibi 6 parselde 14 hektarlık alan mera olarak görülüyorsa da burayı tamamen bozuk çalılık, makilik alandan ibaret olup topraklarıda oldukça verimsiz iri çakıllı ve kumludur.İklim şartlarının

çok elverişli olmasına rağmen bu meralarda iyi bir ot örtüsü ile karşılaşmayız. Ayrıca burada belirtmemiz gereken bir husus bugün askeri alan olarak görülen saha Kurtköy'ün oldukca elverişli bir merası iken kullanım haritasında açıkca görülebileceği gibi 25 sene kadar önce Kurtköy tüzel kişiliğinden Milli Savunma Bakanlığınca el konularak alınmıştır.

Kurtköyde büyük baş hayvan besiciliği ön plândadır. Hemen her ailenin ekonomik gücüne göre bir iki baş hayvanı vardır. Daha çok karasığır beslenir. Ahır hayvancılığın'da elden beslenme, köyde hakimdir. Ancak yaz döneminde hayvanlar orman içlerine doğru yayılma imkânı bulurlar. Hayvanlardan elde edilen ürünler ise hemen tamamiyle köyde tüketilir.

III - KÖY İLE İLGİLİ DİĞER ÖZELLİKLER

Araştırmamıza konu olan Kurtköy ülkemiz ve içinde bulunduğu bölge genelinde ele alındığında, sosyal durumu itibariyle vasatın çok üstünde bir görünüme sahiptir. Civar kasaba ve il merkezlerine çok yakın olup modern yollar ile bağlıdır. Ayrıca tabii güzellikleri bakımından da zengin olan, bir sahada yer alan Kurtköy, turistik tesislerin kurulması halinde ilerideki yıllarda bu bakımdanda söz sahibi olabilir.

Gerçekten bugün İstanbul'da çevre yolu olarak bilinen otoyol ile bağlantılı ve yapımı devam eden Kınalı-Sakarya yolunun köyün içinden geçmekte oluşu, buraya büyük bir avantaş sağlayacaktır. Yaptığımız tespite göre Levent'den özel arabası ile evinden hareket eden bir aile, yaklaşık 1 saat 15 dakika sonra göl kenarında elma ve kiraz bahçeleri içinde oldukça temiz bir çevre bulabilecek, aynı zamanda gününü veya hafta sonunu geçirebilecektir. Bütün bunlara bağlı olarakta ifade edildiğine göre, köyde arsa fiatları bir hayli yükselmiş ve bir dönümlük alanın fiyatı 20-30 milyon arasında alıcı buluyor. Ancak genede köylülerin büyük bölümü satış yapmayıp fiyatların daha da artmasını bekliyor.

Köyde geçim temininde tarımsal faaliyetler yanında kerestecilik ileri bir düzeydedir. 20 kadar ailenin 25 şerit tezgâhı, planya makinası ve bıçkı makinası vardır. Bunun başlıca nedeni köy arazisinin uzun yıllar ormanla iç içe bulunmasıdır. Ayrıca köydeki ailelerden gene 20 tanesi, 20 tane 40 kişilik 302 otobüse sahiptir. Bu otobüsler köyler arasında ve Sakarya İzmit il merkezlerine yolcu taşırlar. Gene 15 ailede 20 kadar kamyona sahiptir.

Köye elektrik hizmeti 1967 yılında gelmiştir. Köydeki evlerin hemen hepsinde içme suyu mevcuttur. Köyde 5 sınıflı 85 mevcutlu birde ilkokul bulunmaktadır. Ayrıca Kurtköy tapulu arazisi içinde 99 yıllığına köy tüzel kişiliğinden kiralanmış arazide 1970 yılında inşaatına başlanan ve 1978 yılında bitirilen işletmeye açılan, İstanbul Üniversitesi Su Ürünleri Yüksek Okuluna bağlı balık üretim ve ıslâh istasyonu bulunur. Bu tesislerde bir taraftan alabalık ve sazan balığı üretimi yapılırken, diğer taraftanda Pekin ördeği üretimide son yıllarda gerçekleştirilmiştir. Ayrıca burada balık hastalıkları ıslahıda yapılır. Tesis 1982 yılında Batı Alman Hükümetinin büyük yardımları ile daha da modern bir hale getirilmiş, ilave havuzlar yanında,birde balık yemi fabrikasına kavuşmuştur. Bu tesislerde yıl içinde düzenlenen kurslar ile çevre köyler halkı balıkçılık, balık üretimi konusunda aydınlatılır.

IV SONUÇ

Marmara Bölgesinin doğu kesiminde Sapanca gölü güney kıyısında yer alan Kurtköy 1428 nüfuslu yanında fazla geniş (133 hektar 0405 m^2) bir araziye sahip değildir. Köy kullanım alanı 551 parsel tapulu araziden meydana gelmiştir.

İklim özellikleri yeniden bir geçiş sahası içinde bulunan Kurtköy'ün sahip olduğu arazinin toprakları tarım kullanımına oldukça elverişlidir. Bu bakımdan ekonomik faaliyetler içinde tarımsal uğraşıda bilhassa meyvacılık başta gelir. Kurtköy Marmara Bölgesi içindeki konumu, kara ve demir yolları ile iç içe olması nedeni ile iktisadi ve sosyal düzeyi yüksek olan bir kırsal yerleşim merkezidir. Bu bakımdan köyde otobüscülük yanında nakliyecilik ve kerestecilik gibi uğraşılarda köylüye geçim temininde kolaylık sağlarlar.

Köy yerleşim alanını ikiye bölen İzmit-Sapanca karayolu yanında kuzeyden göl kıyısından geçen yeni otoban ve ona paralel İstanbul-Ankara demir yolu (Durak olmamasına rağmen) ulaşım açısından büyük avantajdır.

Bütün bunlardan sonra şunu açıkca ifade edebiliriz ki ülkemizde kırsal kesimde yer alan yaklaşık 40000 köy içinde Kurtköy yaşam seviyesi oldukça yüksek, ekonomik ve sosyal problemlerini halletmiş bir yerleşim birimi olup geleceğe ümitle bakma olanağına sahiptir.

Ö Z E T

Araştırma yaptığımız Kurtköy,Çatalca-Kocaeli bölümünde,Sakarya yöresi içinde yer alan,Sakarya ilinin, Sapanca ilçesi merkez bucağına bağlıdır.

Kurtköy,Sakarya ili ile Kocaeli illeri arasında paylaşılan Sapanca gölünün güney kenarında,göl kenarındaki basit deltalar sahasından başlayıp,Samanlı dağları önündeki yamaçlara kadar uzanıp 133 hektar 0405 metrekare alan kaplar ve 551 parselden meydana gelir.

Kurtköy,Marmara denizi çukur alanının doğuya doğru devamı olan İzmit körfezi,İzmit ovası ve Sakarya ovası ile daha doğuya doğru uzanan tektonik çukurluğun üzerinde yer alan 40-50 m derinlikteki Sapanca gölünün güney kenarı ile Soğucak yaylalarından doğan Kurtköy deresinin birikinti konisi üzerindedir. Ve Kurtköy güneyde yükseltisi 1000-1100 m'yi bulan paleozoik'e ait kristalen şistler ve mermerlerden oluşmuş Samanlı dağları ile sınırlanmıştır. Kurtköy'ün kuzey kesmi bir alüviyal dolgu sahası özelliğini gösterirken,güney kesmi dağlık kütlenin paleozoik'e ait alçak yamaçlar üzerinde yer alır.

Köyde yer alan sel karakterli Kurtköy deresi köy arazisini derin bır şekilde parçalayıp,yarmış ve dolgu maddeleri ile doldurmuştur.12 metre uzunluğa sahip olan dere ortalama %9 meyile sahiptir.
Topraklar ve doğal bitki örtüsü,anakaya tabiatını ve iklim özelliklerini yansıtır.Güneydeki yamaçlarda erozyonlaşma,verimlilik ve permabilite orta derecede iken kuzeyde ise alüviyal sahada permabilite hızlı,verimlilik yüksek

erozyonlaşma azdır.Doğal bitki örtüsü ise bozuk orman ve maki elamanlarından oluşmuştur.

Köyün sahip olduğu iklim Marmara bölgesinin intikâl-geçiş tipini yansıtır.Köyde yazlar sıcak ve kurak geçerken,kışlar serin ve yağışlıdır.Yağış değerleri ise yıllık 890 mm dir.Yağışların %34'ü kışın düşer. En yağışlı ay Aralıktır. (109 mm) Sıcaklık değerleri bakımından,yıllık ortalama sıcaklık 14.3 C dir.En soğuk ay Ocak 5.7 C, en sıcak ay Temmuz 22 C dir.

Kurtköy'de yerleşmenin tarihi Osmanlılar öncesine dayanır.Yaklaşık 400 yıl önce Kurtköy yüksek kütlenin (Samanlı dağları) aşağı yamaçlarında kurulmuşken,zamanla iskân sahasını ve geçim alanını piedmont ovasına doğru genişletmiştir.Önceleri küçük bir yerleşme olan Kurtköy daha sonra ise konumu nedeni ile devamlı gelişme göstermiş 260 hane ile 1428 nüfus sayısına ulaşmıştır.

Kurtköy'de bahçeler içinde toplu fakat gevşek bir yerleşim düzeni hakimdir.Ancak cami ve çevresinde yer yer sıkışık bir doku görülür.Köyün içinden geçen İzmit-Sapanca yolundan merkeze giden yol geniş olurken,köyün içindeki evleri ve bahçeleri bir birine bağlayan yollar oldukca dar ve düzensizdir.
Köyde 1 ilkokul,cami,dükkânlar,fırın,kahvehâneler ve 2 lokanta yer alır.
Kurtköy'de konutların yapımında ağaç ve taş malzeme kullanılmıştır.Ağaç malzeme kullanılarak yapılmış evler en eski evler olarak dikkati çekerken,son yıllarda yapılanlarda ise,taş malzeme hakimdir.Evler çoğunlukla beton,kargir ve tuğla karışımı olurken,yer yerde biriket kullanıldığı da görülür.
Eklentiler içinde en çok mısır ambarları göze çarpar.Bu ambarlar bir avlu içinde evlere bitişik olurken,bazende bahçenin bir köşesinde bulunur.Mısır ambarları,rüzgârlan-

ması için yerden 1 m yüksekte direkler üzerine oturtulmuştur.

Köyde mülkiyet rejimine baktığımızda küçük mülkiyetin hakim olduğunu görürüz.Ayrıca köyde,kamu kuruluşlarına ait topraklar yer alırken Kınalı-Sakarya otobanı için istimlâk edilmiş alanlarda mevcuttur.

Ekonomik faaliyetler içinde tarım faaliyetleri önceliklidir.Bahçecilik ve ağaç ziraati başlıca uğraşıdır.Yetiştirilen sebze türleri içinde,lâhana,ıspanak, pırasa,marul kış devresinin ürünleri olurken,yazın ekilen türler içinde domates,biber,kabak,fasülye yetiştirilir.Yetiştirilen meyva türleri içinde ise ceviz,hurma, şeftali,armut,kestane,elma,kiraz,eriktir.Köyde hayvancılık faaliyetleri pek görülmemekle beraber,her ailenin kendisi için beslediği 1-2 baş hayvanı bulunur.Bu faaliyetin gelişememesinin sebebide köyde mera sahasının azlığıdır.Ayrıca ekonomik faaliyetler içinde nakliyecilik, yolcu taşımacılığı,bıçkı tezgâhları,arıcılık ve balıkcılık yer alır.

Bütün bunlardan sonra Kurtköy Marmara bölgesi içindeki konumu yanında,Türkiye genel ulaşım ağındaki pozisyonu ile geleceğe umutla bakan köylerimizden biridir. Gerçekten İstanbul çevre yolu olarak bilinen otoyol ile bağlantılı ve yapımı devam eden Kınalı-Sakarya otoyolu köyün içinden geçer.Böylece yaklaşık İstanbul'a 175 km. mesafede olan köy bu yol ile 105 km'ye inecektir.Ve bu çevre İstanbul gibi kalabalık bir şehirde yaşayanların hafta sonunu geçirecekleri bir belde olacaktır.

B İ B L İ Y O G R A F Y A

Ardel Ahmet : Marmara Bölgesinin Güneydoğu Havzalarının Morfolojik Karakterleri. Türk Coğ. Dergisi No.2 1943

Ardel Ahmet : Marmara Bölgesinin Yapı ve Reliefi ve Bu Münasebetle Ortaya Atılan Problemler Coğrafi Araştırmalar Cilt 11.İst. Ünv.Coğ.Enst.Neşriyatı No.21 İst.1958

Ardel Ahmet : İzmit Körfezinden İznik Gölüne Morfolojik Müşahadeler İst.Ünv.Coğ.Enst. Der.No.10 1959

Bilgin Turgut : Samanlı Dağları Coğrafi Etüd.İst.Ünv. Ed.Fak.Yay.No.1294 İst.1967

Darkot Besim : İslam Ansiklopedisi Sapanca Maddesi 1964

Erinç Sırrı : Sapanca Gölünün Derinlik Haritası ve Morfometrisi Türk Coğ.Derg. Sayı 11-12 Ankara 1949

İnandık Hamit : Adapazarı Bölgesinin İktisadi Coğrafyası Coğrafi Araştırmalar Cilt 11 İst.Ünv. Coğ.Enst.Neş.No.21 Sahife 56-88 İst. 1958

Lahn E. Türkiye Göllerinin Jeolojisi ve Jeomorfolojisi Hakkında Bir Etüd. M.T.A Yay. Ankara 1948

Ramsay W : Anadolu'nun Tarihi Coğrafyası (Çeviren M.Pektaş) İstanbul 1961

Yalçınlar İsmail : İstanbul Civarı ve Kocaeli Yarımadasının Jeomorfolojisi Hakkında Notlar Türkiye Jeoloji Kurumu Bülteni C:2 No.1 1949 Sahife 134-143

Yamanlar O : Marmara Havzası ve Yalova Mıntıkası İçin Arazi Tasnifinin Erozyon Kontrolu Üzerine Yapacağı Tesir İst. Ünv. Orman Fak.Yay.No.697 İst.1956

Yamanlar O : Sapanca ve Edremit Mıntıkalarındaki Erozyon, Sel ve Rüsubat Araştırmaları Nafiavekâleti D.S.İ Etüd ve Plân Reisliği Ankara 1960

PARSEL NO	MALİKİ	YÜZÖLÇÜMÜ	NİTELİĞİ
1	Kâmil Talay	7370	Tarla
2	Havva Talay	6940	İstimlâk
3	Mustafa Uzun	8070	İstimlâk
4	Ayşe Ataç	8010	İstimlâk
5	Kâmil Şirin	1040	İstimlâk
6	Nuri İman	8800	İstimlâk
7	Cevdet Koç	4960	İstimlâk
8	Gülsüm Genç	1200	İstimlâk
10	Hilmi Genç	1180	Tarla
13	Rıza Koç	1410	İstimlâk
15	Kemal Yazıcı	2700	Tarla
16	Enver Çetin	1580	Tarla
19	Ziya Çetin	15660	Tarla
20	TCDD İş.Um.Md.	3130	Tarla
21	TCDD İş.Gen.Md.	3680	Kargir iş.binası ve bahçesi
22	Abdullah Okumuş	10640	Tarla
23	İsmail Çetin	4660	Bahçe
24	Ali Kabasakal	3010	Tarla
25	Enver Çetin	4480	Tarla
26	Mustafa Beşbaş	3410	Bahçe
27	Hüseyin Ünal	3970	Tarla
28	İzzet Orhan	3320	Tarla
29	Ömer Kabasakal	5170	Bahçe
30	Ömer Kabasakal	1970	Tarla
31	Hanife Birim	1580	Tarla
32	Abdullah Bozoğlu	3310	Tarla
33	Ayşe Atasoy	17200	Tarla
34	İsmail Önder	11120	Bahçe
35	Nihat Kovar	6070	Bahçe
36	Ayşe Atasoy	6320	Bahçe
37	Seyit Türkmen	16310	Meyva Bahçesi
38	İsmail Turan	4500	Bahçe
39	Rahime Avcı	5540	Tarla
40	Ahmet Avcı	9750	Bahçe

41	Asaf Şıkkibar	1140	Bahçe
42	Hanife Birim	1720	Tarla
43	Ümran Gündoğdu	2760	Elma Bahçesi
44	Aziz Şıkkibar	2920	Bahçe
45	Hanife Birim	730	Bahçe
46	Asaf Şıkkibar	1080	Bahçe
47	Remzi Kovar	2860	Bahçe
48	Enver Çetin	5480	Elma Bahçesi
49	Mine Kılıç	1470	Elma Bahçesi
50	Fahri Çetin	100	Bahçe
51	Emin Karagöz	4439.50	Bahçe
52	Atıf Çetin	5190	Bahçe
53	Nurettin Akan	1400	Bahçe
54	Güler Tekin	4290	Bahçe
55	Huriye Kovar	2470	Bahçe
56	Rıza Yılmaz	2660	Bahçe
57	Ömer Yılmaz	2480	Bahçe
58	Rıza Yılmaz	2120	Bahçe
59	Gülhatun Kirli	1830	Tarla
60	Nigar Kirli	3940	Bahçe
61	Kamile Küçükcağlayan	1400	Bahçe
62	Halil Çetin	2530	Bahçeli İki Ev
63	Ahmet Necati	4920	Bahçe
64	Kemal Ergün	570	Ev ve Bahçe
65	Binan Çetin	560	Kargir bir ev ve bahçe
66	Nurettin Koç	570	Bahçe
67	Hüsamettin Mavituna	1260	Bahçe
68	Saniye Sarıalp	2250	Bahçe
69	Hüsamettin Mavituna	406	Tarla
70	Saniye Sarıalp	452	Bahçe
71	Kâmile Küçükçağlayan	2840	Bahçe
72	Cevat Çonsuz	4140	Meyva Bahçesi
73	Cavit Çonsuz	4900	Meyva Bahçesi
74		3270	Meyva Bahçesi
75	Rıdvan Ünal	6320	Bahçe

76	Hakkı Yakar	4310	Bahçe
77	Kâmil Koç	600	Bahçe
78	Hüseyin Koç	1770	Bahçe
79	Hasan Koç	2500	Bahçe
80	Huriye Yazıcı	2120	Bahçe
81	Mehmet Sucan	3290	Bahçe
82	Hasan Keskin	2800	Bahçe
83	Tüzel Kişilik	288	Arsa
84	Enver Çetin	1640	Bahçe
85	İsmail Çetin	1320	Bahçe
86	Meryem Çetin	2260	Bahçe
87	Tüzel Kişilik	3150	Tarla
88	Ömer Kabasakal	2400	Bahçe
89	Gönül Şahin	840	Bahçe
90	Selahattin Şahin	960	Bahçe
91	Hüseyin Keskin	2000	Bahçe
92	Semahattin Kovar	4150	Bahçe
93	Narin Consuz	3130	Bahçe
95	Tüzel Kişilik	610	Arsa
99	Naim Çetin	4180	Evvelce bahçe halen ev ve bahçe
100	Nizamettin Koç	1950	Bahçeli bir evdi halen iki kargir bina ve bahçe
101	Emrullah Bina	1340	Ev ve Bahçe
102	T.C İst. Ün.	85	Bahçe
104	T.C İst. Ün.	327	Bahçe
105	T.C.K. Gen. Md.	1470	Arsa
106	T.C.K. Gen. Md.	1050	Arsa
107	T.C.K. Gen. Md.	600	Arsa
108	T.C.K. Gen. Md.	2530	Arsa
109	T.C.K. Gen. Md.	1550	Arsa
110	T.C.K. Gen. Md.	1790	Arsa
112	TCDD Umum Md.	9320	Demiryolu
113	Kemal Topcu	8350	Meyva bahçe ve ev
114	Mehmet Koç	4010	Meyva Bahçesi

115	Kemal Koç	740	Bahçe
116	Mecit Koç	1590	Bahçeli kargir bir ev
117	Kani Alpaslan	1390	Meyva Bahçesi
118	Kani Alpaslan	1080	Meyva Bahçesi
119	Kani Alpaslan	1590	Meyva Bahçesi
120	Cevdet Alpaslan	1360	Bahçe
121	Fatma Kovar	3010	Bahçe
122	T.C Maliye Hazinesi	8510	Ham Toprak
123	Nuri Erengünk	7340	Bahçe
124	Ömer Erengünk	650	Bahçe
125	İlhami Yeğen	800	Tarla
126	Necmettin Yeğen	3130	Tarla ve iki ahşap ev kargir ve natamam bir ev
127	Osman Engin	3210	Tarla
128	Bahattin Kalyoncu	1810	Bahçe
129	Ömer Kovar	1410	Bahçe
130	Yusuf Şahin	1300	Bahçe
131	Celal Şahin	820	Bahçe
132	Hatice Kovar	940	Tarla
133	Erol Cebeci	4000	Bahçeli ahşap iki ev
134	Nazmiye Topcu	3420	Bahçe
135	İsmail Çetin	6670	Bahçe
136	Hüseyin Ergin	5820	Meyva Bahçesi
138	Ali Turan	980	Meyva Bahçesi
139	Yakup Şahin	2900	Tarla
140	Rukiye Turan	2730	Koru
143	İsmail Turan	1980	Meyva Bahçesi
144	Yakup Şahin	590	Meyva Bahçesi
145	Ali Turan	780	Bahçe
146		8560	Koru
147	Mustafa Turan	2090	Koru
148	Asaf Şıkkibar	780	Meyva Bahçesi
149	Yakup Şahin	1260	Meyva Bahçesi

150	Yakup Şahin	1580	Koru
151	Ali Turan	1970	Koru
152	Ali Turan	2390	Meyva Bahçesi
153	Yakup Şahin	3250	Meyva Bahçesi
154	Ali Turan	1810	Bahçeli ahşap ev ve dam
155	Rüstem Deveci	5900	Meyva Bahçesi
156	Kâmile Yeşil	670	Meyva Bahçesi
157	Yakup Temel	2610	Meyva Bahçesi
158	Semahattin Kovar	2180	Meyva Bahçesi
159	Ali Kovar	1640	Meyva Bahçesi
160	Nurettin Kovar	4120	Meyva Bahçesi
161	Mustafa Kovar	1370	Meyva Bahçesi
162	Hasan Kovar	910	Tarla
163	Mustafa Kovar	235	Bahçe
164	Ahmet Kovar	290	Bahçe
165	Ayşe Şapcı	1260	Meyva Bahçesi
166	Ali Kovar	740	Tarla
167	Semahattin Kovar	730	Tarla
168	Ömer Deveci	5480	Meyva Bahçesi
169	Tüzel Kişilik	158	Tarla
170	Tüzel Kişilik	81	Tarla
171	Neriman Deveci	3020	Meyva Bahçesi
172	Neriman Deveci	2380	Bahçe
173	Ahmet Avcı	1640	Meyva Bahçesi
174	Cafer Doğancı	640	Bahçe
175	Nafiye Deveci	2260	Bahçe
176	Nafiye Deveci	2320	Meyva Bahçesi
177	Hazine	294	Ham Toprak
178	Cafer Doğancı	4060	Meyva Bahçesi
179	Ahmet Doğancı	1070	Meyva Bahçesi
180	Aziz Şıkkibar	3110	Bahçeli ahşap ev ve dam
181	Aziz Şıkkibar	1330	Meyva Bahçesi
182	İsmail Koç	451	Meyva Bahçesi

183	Cemal Koç	418	Meyva Bahçesi
184	Rıza Koç	1040	Bahçe
185	Cafer Doğancı	6160	Bahçeli ahşap ev
186	Emin Doğancı	730	Tarla
187	Mehmet Temeli	4240	Meyva Bahçesi
188	Ayşe Genç	458	Bahçe
189	Hilmi Genç	310	Bahçe
190	Bedriye Arıcı	2320	Tarla
191	Ömer Arıcı	2130	Meyva Bahçesi
192	Miyase Arıcı	628	Bahçe
193	Fatma Şimşek	660	Bahçe
194	Niyazi Yüzüncü	960	Bahçe
195	Naci Arıcı	7260	Meyva Bahçesi
196	Rabia Mirascıları	6250	Meyva Bahçesi
197	Osman Yüzüncü	1100	Meyva Bahçesi
198	Niyazi Yüzüncü	900	Meyva Bahçesi
199	Hasan Arıcı	2800	Meyva Bahçesi
200	Miyase Arıcı	2120	Meyva Bahçesi
201	Aziz Şıkkibar	2500	Kestanelik
202	Hava Çetin	4120	Kestanelik
203	Nafiye Deveci	1840	Kestanelik
204	Nurettin Koç	3940	Kestanelik
206	Binan Çetin	3160	Fındık Bahçesi
207	Binan Çetin	2310	Meyva Bahçesi
208	Hava Çetin	2480	Kestanelik
209	Muzaffer Koç	3420	Kestanelik
210	Hükmen İptal	3980	Kestanelik
211	Emin Doğancı	2300	Kestanelik
212	Kemal Yazıcı	5930	Kestanelik
213	Kemal Yazıcı	1700	Kestanelik
214	Enver Çetin	2080	Kestanelik
216	Nezihe Şahin	5160	Fındık ve Kestane bahçesi
217	Hazine	2460	Ham Toprak
218	Hava Çetin	7320	Meyva Bahçesi

219	Hacer Uzun	10960	Meyva Bahçesi
220	Nizamettin Akan	8160	Meyva Bahçesi
221	Enver Çetin	1460	Meyva Bahçesi
222	Fadime Kabasakal	1080	Meyva Bahçesi
223	İbrahim Hilmi	3060	Meyva Bahçesi
224	Tarık Arıcı	8970	Meyva Bahçesi
225	Hasan Arıcı	8320	Meyva Bahçesi
226	Mine Kılıç	16230	Meyva Bahçesi
227	Niyazi Yüzüncü	5800	Meyva Bahçesi
228	Niyazi Yüzüncü	3090	Koru
229	Osman Yüzüncü	3200	Koru
230	Osman Yüzüncü	6660	Meyva Bahçesi
231	Niyazi Yüzüncü	2380	Koru
232	Osman Yüzüncü	3280	Koru
233	Niyazi Yüzüncü	5440	Koru
234	Fadime Türkmen	2480	Meyva Bahçesi
235	Osman Akan	2440	Koru
236	Hük. Tapulama dışı	3980	Koru
237	Ömer Akan	3240	Meyva Bahçesi
238	Hasan Arıcı	3220	Koru
239	Refik Büber	2530	Meyva Bahçesi
240	Hüseyin Tosun	5450	Bahçeli kerpiç ev
241	Cemile Davutoğlu	3820	Meyva Bahçesi
242	Cemile Davutoğlu	269	Bahçe
243	Cemile Davutoğlu	3200	Bahçeli ahşap ev
244	Fadime Kabasakal	396	Meyva Bahçesi
245	Nizamettin Akan	2900	Bahçe
246	Nurettin Akan	2920	Bahçeli ev
247	Hüseyin Ünal	4380	Meyva Bahçesi
248	Ömer Akan	2140	Bahçeli Kargir ev
249	Ömer Akan	3360	Bahçeli ev
250	Musa Yazıcı	16050	Meyva Bahçesi
251	Ayşe Yazıcı	1360	Bahçe
252	Celal Şahin	990	Bahçe
253	İzzet Sucan	6720	Meyva Bahçesi ve kargir ev

254	Şevket Kurt	3500	Meyva Bahçesi
255	Naci Arıcı	1900	Meyva Bahçesi
256	Hasan Arıcı	5800	Meyva Bahçesi
257	Halim Beşbaş	5060	Bahçeli ahşap ev
258	Mustafa Beşbaş	3900	Bahçeli ahşap ev ve kahvehane ve kargir atölye
259	Mehmet Marangoz	540	Avlulu kargir ev ve dam
260	Kâmile Küçükcağlayan	1000	Bahçeli kargir ev
261	İsmail Koç	475	Bahçe
262	Cemal Koç	940	Bahçeli kargir ev
263	Zeki Kovar	2040	Bahçe
264	Zeki Kovar	1340	Bahçe
265	Cevat Consuz	1640	Bahçeli ahşap ev
266	Hatice Sözlü	56.50	Avlulu ahşap ev
267	Hatice Sözlü	455	Bahçeli ahşap ev
268	Nigar Çetin	910	Bahçeli ahşap ev ve dam
269	Ömer Kabasakal	435	Bahçeli kargir ev
270	Kamile Uzun	340	Bahçeli ahşap ev
271	Huriye Kovar	168	Avlulu ahşap ev
272	Savet Kovar	805	Bahçe
273	Ali Kabasakal	868	Bahçeli kargir ev
274	Yusuf Biber	642	Bahçeli kargir ev
275	Nuri Aslan	575	Bahçe
276	Hacer Gönülalan	437.50	Bahçeli ahşap ev
277	Reşat Özyardımcı	198	Bahçeli ahşap ev ve dam
278	Nuri Aslan	1225	Bahçe
279	Şengül Tayyar	1287	Bahçeli kargir ev
280	Savet Kovar	2165	Meyva Bahçesi
281	Şerife Yabaş	355	Arsa
282	Mehmet Timuçin	312.50	Ev ve Arsa
283	Yusuf Şahin	345	Bahçeli kerpiç ev

284	Mehmet Şahin	385	Arsa
285	Ömer Şahin	507.50	Kargir dükkân ve ahşap bir ev ve arsa
286	İhsan Engin	77.50	Arsa
287	İhsan Engin	30	Ahşap Dükkan
288	Hüseyin Engin	31.50	Ahşap dükkân
289	Mehmet Celâl	30.25	Ahşap dükkân
290	Ziya Yazıcı	26.25	Arsa
291	Niyazi Yüzücü	35	Ahşap dükkân
292	Necmettin Şahin	275	Bahçeli ahşap ev
293	Galip Şahin	370	Bahçe
294	Nuri Şahin	382.50	Bahçe
295	Rıza Şahin	365	Bahçe
296	Nizamettin Şahin	332.50	Bahçe
297	Kemalettin Şahin	277.50	Bahçeli kerpiç ev
298	Ziya Çetinoğlu	3522.50	Bahçe (Bahçe içinde üç kargir ev)
299	Şakir Keskin	1720	Bahçeli ahşap ev ve kargir bir ahır
300	Bedriye Arıcı	472.50	Bahçe
301	Neriman Deveci	320	Bahçe
302	Nefiye Deveci	362.50	Bahçe
303	Ziya Çetin	515	Bahçe
304	Zuhal Deveci	300	Bahçe
305	Lale Deveci	154	Bahçe
306	Zuhal Deveci	430	Meyva Bahçesi
307	Lale Deveci	272.50	Kargir bir ev ve bahçesi
308	Neriman Deveci	240	Kargir bir ev ve arsası
309	Ali Beyoğlu	830	Bahçeli kargir ev
310	Mehmet Atasoy	4135	Bahçeli kargir ev
311	Mehmet Bayoğlu	842.50	Bahçeli ahşap ev
312	Ömriye Aydın	51	Ahşap av
313	Abdullah Boz	835	Bahçeli ahşap ev

314	Nuriye Boz	805	Bahçeli ahşap ev
315	Saniye Karadağ	3650	Tarla
316	Selahattin Koç	415	Arsa ve dükkân
317	Osman Yüzüncü	245	Bahçe
318	Kâmil Koç	980	Bahçe
319	Hüseyin Koç	1440	Bahçe
320	Tüzel Kişilik	1830	Arsa
321	Remzi Koç	780	Bahçeli ahşap ev
322	İzzet Yalnız	2840	Bahçeli ahşap ev
323	Celâl Yalnız	3040	Kargir ev ve bahçesi
324	Nizamettin Akan	8930	Bahçe
325	İzzet Koç	1860	Ahşap ev ve bahçesi
326	Hasan Arıcı	2300	Bahçe
327	Ayşe Yazıcı	5270	Kargir ev ve bahçesi
328	Niyazi Yüzüncü	1790	Kargir ev ve bahçesi
329	Niyazi Yüzüncü	2300	Kargir ev ve bahçesi
330	Sait Türkmen	2660	Bahçeli kargir ev
331	Hakkı Yakar	660	Bahçe
332	Hakkı Yakar	560	Bahçe
333	Hasan Arıcı	1144	Bahçeli kargir ev
334	Hasan Arıcı	319	Ahşap ahır ve bahçesi
335	Ahmet Kabasakal	136	Kargir ev ve bahçesi
336	Hanife Birim	1110	Bahçe
337	İlyas Alemdar	840	Kargir ev ve bahçesi
338	Rıdvan Keskin	740	Ahşap ev ve bahçe
339	Hayati Arıcı	920	Ahşap ev ve bahçe
340	Naci Arıcı	2480	Ev ve bahçe
341	Niyazi Yüzüncü	164	Bahçe
342	Niyazi Yüzüncü	810	Bahçe
343	Osman Yüzüncü	840	Bahçe
344	Nuri Karakullukcu	540	Bahçe
345	Hasan Karakullukcu	710	Kargir ev ve bahçesi
346	Hanife Karakullukcu	67.50	Bahçe
347	Hilmi Genç	2100	Bahçeli ahşap ev

348	Nuri Karakullukcu	214	Kargir ev ve bahçesi
349	Bahar Şıkkibar	182	Kargir dükkân ve bahçesi
350	Bahattin Şıkkibar	144	Bahçe
351	Hikmet Şıkkibar	720	Ahşap ev ve bahçesi
352	Hikmet Şıkkibar	188.50	Ahşap ev ve bahçesi
353	Bahar Şıkkibar	177.50	Ahşap ev ve bahçesi
354	Ekrem Şıkkibar	175	Ahşap ev ve bahçesi
355	Ekrem Şıkkibar	143	Kargir ev ve bahçesi
356	Tüzel Kişilik	1140	Kargir ev ve bahçesi
357	Atıf Çetin	1500	Kargir ev ve bahçesi
358	Atıf Çetin	690	Kargir iki ev kargir ahır ve bahçe
359	Enver Çetin	276	Kargir ev ve bahçesi
360	Celâl Şahin	2220	Ahşap ev ve bahçesi
361	Abdullah Okumuş	1860	Kargir ev ve bahçesi
362	Şevket Şahin	1540	Ahşap ev ve bahçesi
363	Asaf Şıkkibar	940	Bahçe
364	Şevket Şahin	780	Bahçe
365	Nizamettin Koç	880	Meyva bahçesi
366	Rıza Koç	2100	Ahşap ev ve bahçesi
367	Cemal Koç	850	Bahçe
368	İsmail Koç	1040	Ahşap ev ve bahçesi
369	Güllü Kaplan	119	Bahçe
370	İsmail Çetin	368	Kargir ev ve bahçesi
371	Binan Çetin	410	Bahçe ve dükkân
372	Enver Çetin	275	Bahçe
373	İsmail Çetin	280	Bahçe
374	Tüzel Kişilik	365	Cami avlusu ve çeşmesi
375	Hüseyin Çetin	545	Kargir ev ve bahçesi
376	Remzi Kovar	1210	Ahşap ev ve bahçesi ve dam
377	Hasan Çeloğlu	745	Kargir dükkân ve bahçesi

378	Asım Çatan	1045	Meyva bahçesi
379	Mehmet Can	615	Kargir ev ve bahçesi
380	İsmettin Şimşek	400	Kargir ev ve bahçesi
381	İsmail Tekin	960	Kargir ev ve bahçesi
382	Gönül Şahin	2340	Bahçeli kargir ev
383	Osman Şahin	350	Ahşap ev ve bahçesi
384	Sabriye Orhan	615	Ahşap ev ve bahçesi
385	İbrahim Sucan	830	Ahşap ev ve bahçesi
386	Ömer Akan	112	Bahçe
387	Kâmile Akan	153	Bahçe
388	Ahmet Deveci	1400	Bahçe
389	Rüstem Deveci	3960	Kargir ev ve samanlık ve bahçesi
390	Kani Alparslan	1872.50	Bahçe
391	Üzeyir Deveci	695	Bahçe
392	Remzi Kovar	1520	Bahçeli ahşap ev
393	Cemalettin Engin	490	Bahçeli kargir ev
394	İhsan Engin	1730	Bahçeli kargir ev
395	Cevdet Alparslan	1535	Bahçeli ahşap ev
396	Hatice Engin	3020	Bahçe
397	Semahattin Kovar	1120	Bahçe
398	Ali Kovar	1220	Kargir ev ve bahçesi
399	Nazire Uslu	210	Bahçe ve ahır
400	Mustafa Kovar	1480	Bahçeli ahşap ev
401	Nihat Kovar	1150	Bahçe ve değirmen
402	Hasan Kovar	1800	Bahçe
403	Engin Kovar	5020	Bahçe ve ahır
404	Abdullah Yılmaz	600	Bahçeli kargir ev
405	Ömer Yılmaz	1210	Bahçeli kargir ev
406	Rıza Yılmaz	410	Bahçe
407	Tevfik Boz	1460	Bahçeli ahşap ev
408	Kâzım Koç	1485	Bahçeli kargir ev
409	Fatma Koç	1910	Bahçeli kargir ve ahşap iki ev
410	Meliha Alparslan	2600	Bahçe

411	İsmail Turan	650	Bahçeli ahşap ev ve ahır
412	İbrahim Koç	660	Bahçeli kargir ev
413	Ayşe Boz	1210	Bahçeli ahşap ev ve samanlık
414	Hüseyin Engin	1120	Bahçe
415	Saniye Keskin	740	Bahçe
416	Mehmet Temel	3520	Kargir ev ve bahçesi
417	Mehmet Temel	1310	Bahçe
418	Tüzel Kişilik	1430	Bahçeli kargir okul ve ev
419		2320	Bahçe
420	Kâzım Koç	2335	Bahçe
421	Mes'ut Tanrıverdi	1700	Bahçe ve ahşap ev
422	Nesibe Taşcıoğlu	2050	Bahçe
423	Salih Yıldız	2500	Bahçe
424	Nurettin Kovar	3080	Bahçeli ev ve taşlı su değirmeni
425	Müşerref Kovar	4520	Bahçe
426	Saniye Kovar	2590	Bahçe
427	Hatice Kovar	3380	Kargir ev ve bahçesi
428	Sadettin Kovar	540	Kargir ev ve bahçesi
429	Nazım Bayoğlu	3820	Bahçe
430		740	Bahçe ve kargir ev
431	Ömer Kovar	2420	Bahçe
432	Nazire Uslu	1340	Bahçe
433	Kemâl Bozoğlu	1980	Ahşap ev ve bahçesi
434		1270	Kargir ev ve bahçesi
435	Mustafa Boz	325	Ahşap ev ve bahçesi
436	Kâzım Boz	458	Ahşap ev ve bahçesi
437	Mustafa Boz	228	Bahçe
438	Selahattin Doğan	1360	Kargir ev ve bahçesi
439	Şevki Okumuş	2980	Kargir ev ve bahçesi
440	Mehmet Çetin	1590	Kargir ev ve bahçesi
442	Tüzel Kişilik	340	Arsa

443	Tüzel Kişilik	390	Arsa
444	Tenzile Özen	980	Bahçe
445	Ayşe Genç	3870	Meyva bahçesi
446	Hazine	1716	Meyva bahçesi
447	Mahmut Yazıcı	1439	Meyva bahçesi
448	Musa Yazıcı	35	Meyva bahçesi
449	Aziz Şıkkibar	710	Bahçe
450	Hazine	488	Bahçe
451	Aziz Şıkkibar	1912	Bahçeli ahşap ev ve dam
452	Hüseyin Ünal	1220	Meyva bahçesi
453	Hazine	510	Meyva bahçesi
454	Hüseyin Ünal	2650	Meyva bahçesi
455	Hasan Arıcı	1700	Bahçe
456	Hazine	270	Bahçe
457	Hasan Arıcı	320	Bahçe
458	Bedriye Arıcı	1268	Tarla
459	Hazine	232	Tarla
460	Bedriye Arıcı	820	Tarla
461	İzzet Yalnız	540	Bahçe
462	Hazine	315	Bahçe
463	İzzet Yalnız	1985	Bahçeli ahşap ev
464	Osman Yüzücü	700	Bahçe
465	Hazine	196.50	Bahçe
466	Osman Yüzücü	893.50	Kargir bahçeli ev
467	Tarık Arıcı	550	Meyva Bahçesi
468	Hazine	310	Meyva bahçesi
469	Tarık Arıcı	1270	Meyva bahçesi
470	Hilmi Genç	1070	Bahçeli ahşap ev
471	Hazine	570	Bahçe
472	Şakir Genç	460	Bahçe
473	Hazine	10	Bahçe
474	Hilmi Genç	300	Bahçe
475	Ömer Akan	220	Bahçe
476	Hazine	290	Bahçe

477	Mine Kılıç	1630	Bahçeli kargir ev
478	Hazine	74.50	Bahçe
479	Ömer Akan	3285.50	Bahçeli ev
480	Cafer Doğancı	240	Meyva bahçesi
481	Hazine	301.50	Meyva bahçesi
482	Cafer Doğancı	528.50	Meyva bahçesi
483	Cemal Çetin	267.12	Kargir ev ve bahçesi
484	Cemal Çetin	277.88	Kargir dükkân ve bahçesi
485	Hasan Beyoğlu	21	Bahçe
486	Hazine	530	Bahçe
487	Hasan Beyoğlu	719	Kargir ev ve bahçesi
488	İzzet Koç	570	Ahşap ev ve bahçesi
489	Hazine	142	Bahçe
490	İzzet Koç	1148	Bahçe
491	Neriman Deveci	2002.50	Meyva bahçesi
492	Hazine	717.50	Meyva bahçesi
493	Hulusi Deveci	300	Meyva bahçesi
494	Hikmet Yalnızoğlu	506	Bahçe
495	Hazine	245	Bahçe
496	Hikmet Yalnızoğlu	2289	Kargir ev ve bahçesi
497	Rıza Koç	66	Bahçe
498	Hazine	330	Bahçe
499	Rıza Koç	1704	Ahşap ev ve bahçesi
500	Nurettin Kovar	2040	Bahçe
501	Hazine	730	Bahçe
502	Nurettin Kovar	1350	Bahçe
503	Aziz Şıkkibar	400	Meyva bahçesi
504	Hazine	155	Meyva Bahçesi

505	Aziz Şıkkibar	775	Meyva bahçesi
506	Semahattin Kovar	1010	Meyva bahçesi
507	Hazine	541	Meyva bahçesi
508	Semahattin Kovar	629	Meyva bahçesi
509	Hazine	135	Meyva bahçesi
510	Ali Kovar	1505	Meyva bahçesi
511	Saniye Temel	630	Meyva bahçesi
512	Hazine	987	Meyva bahçesi
513	Ayşe Turoğlu	993	Meyva bahçesi
514	Cemalettin Kovar	328	Bahçe
515	Hazine	225	Bahçe
516	Cemalettin Kovar	187	Bahçe ve kargir ev
517	Nefiye Deveci	45	Bahçe
518	Hazine	340	Bahçe
519	Nefiye Deveci	1875	Bahçe
520	Salih Yazıcı	1112	Bahçe
521	Hazine	248	Bahçe
522	Kemâl Yazıcı	1100	Kargir ev ve bahçesi
523	Hazine	410	Bahçe
524	Ayşe Genç	3700	Bahçe
525	Niyazi Yüzücü	20	Bahçe
526	Hazine	95	Bahçe
527	Osman Yüzücü	845	Bahçe
528	Saniye Karadağ	2633	Tarla
530	İsmail Koç	62	Bahçe
531	Hazine	310	Bahçe
532	İsmail Koç	42	Bahçe
533	İsmail Koç	626	Ahşap ev ve bahçe
534	Fethiye Deveci	1187.75	Bahçe
535	Neriman Deveci	615	Bahçe
536	Özcan Deveci	577.25	Bahçe
537	Hulusi Deveci	431	Bahçe
538	Özcan Deveci	717	Bahçe
539	Zuhal Deveci	627	Bahçe

540	Özcan Deveci	227.50	Bahçe
541	Asaf Şıkkibar	31	Bahçeli bir kat kargir dükkân
542	Mahmure Şıkkibar	113	Bahçeli bir kat kargir dükkân
543	Mehmet Şimşek	52	Meyva bahçesi
544	Hazine	221.95	Meyva bahçesi
545	Mehmet Şimşek	3976.05	Meyva bahçesi
546		1886.60	Koru
547	İsmail Çetin	3403.00	Bahçe
548	Halis Şapçı	596	Bahçe
549	Cevat Çonsuz	2674	Meyva bahçesi
550	Hazine	154	Tarla
551		8646	Tarla
552	Hazine	247	Bahçe
553	Rıza Koç	1163	Bahçe
554	Hazine	80.50	Tarla
555	Cevdet Koç	4878.50	Tarla
556	Hazine	113.40	Tarla
557	Mustafa Uzun	7956.60	Tarla
558	Hazine	128	Tarla
559	Gülsüm Genç	1072	Tarla
560	Hazine	11.50	Tarla
561	Havva Talay	6928	Tarla
562	Hazine	77	Bahçe
563	Hazine	7	Bahçe
564	Ferdağ Ataç	7925	Bahçe
565	Orman Genel Md.	863	Arsa
566	Tüzel Kişilik	967	Arsa
567	Fatma Yılmazlar	2926	Bahçe
568		84	Yol
569	Kemal Yazıcı	980	Bahçe
570	Mustafa Yazıcı	460	Bahçe
571	Ziya Yazıcı	660	Bahçe
572	Kemâl Yazıcı	1600	Bahçe

573	Halis Şapçı	566	Bahçe
574	Hazine	30	Bahçe
575	Emine Koç	10743	Bahçe
576	Hazine	420	Bahçe
577	Nami Şahin	4620	Tarla
578	Hazine	258	Tarla
579	Nizamettin Koç	885	Tarla
580	Hazine	187	Tarla
581	Ferdağ Ataç	7632	Bahçe
582	Hazine	293	Bahçe
583	Fatma Bağoğlu	7647	Tarla
584	Hazine	309	Tarla
585	Ömür Talay	7181	Tarla
586	Hazine	189	Tarla
587	Kâmil Şirin	4843	Tarla
588	Hazine	1162	Tarla
589	Ömer İlhan	7994	Tarla
590	Hazine	652	Tarla
592	Hazine	196718	Mera
593	Hava Talay	6688	Tarla
594	Hazine	240	Tarla
595	Hazine	6500	Devlet Ormanı
596	Hazine	20.000	Orman
597	Hazine	85000	Orman
598	Hazine	15000	Orman
599	Kamil Koç	722	Bahçe
600	Reşit Koç	258	Bahçe
	T.C İst. Ün.	18690	Boş arazi
601	T.C İst. Ün.	10250	Boş arazi
602	Ferdağ Ataç	7413	Bahçe
603	Orhan Ülkü	218.75	Bahçe
604	Nurettin Koç	1043	Bahçe
605	Nurettin Koç	1043	Bahçe
606	Fahrettin Bina	1044	Bahçe

607	Cavit Consuz	1337	Meyva bahçesi
608	Ziya Erengünk	1337	Meyva bahçesi
609	Ferdağ Ataç	2359.50	Bahçe
610	Nebahat Acar	160	Bahçe
611	İsmail Gümüş	569.50	Bahçe
612	Abdullah Yılmaz	4775.50	Bahçe
613	İhsan Engin	1294.50	Bahçe
614	Sadettin Koç	487.50	Bahçeli ahşap ev
615	Sadettin Koç	487.50	Bahçeli ahşap ev
616	Nizamettin Koç	487.50	Bahçeli kargir ev
617	Nurettin Koç	487.50	Bahçeli kargir ev
618	Hikmet Şıkkibar	538	Ahşap ev ve bahçe
619	Hikmet Şıkkibar	182	Bahçe
620	Yusuf Büber	502.25	Bahçeli kargir ev
621	Kadem Çamal	140.25	Bahçe
622	Mehmet Atasoy	3878.75	Bahçeli kargir ev
623	Kemâl Önder	256.25	Bahçe
624	Zühal Gürel	3980.50	Bahçeli kerpiç ev
625	Fatma Kabasakal	1469.50	Bahçe
626	Hüseyin Deveci	1320.00	Bahçeli ahşap samanlık
627	Feti Deveci	1313	Bahçeli kargir ev ve samanlık
628	Ömer Deveci	1327	Bahçe
629	Hüseyin Deveci	2038	Meyva bahçesi
630	Hüseyin Deveci	658	Meyva bahçesi
631	Feti Deveci	1480	Meyva bahçesi
632	Zeki Deveci	1478	Meyva bahçesi
633	Hüseyin Deveci	246	Meyva bahçesi
634	Cavit Consuz	1003	Meyva bahçesi
635	Nuri Erengünk	334	Meyva bahçesi
636	Nuri Erengünk	1671	Meyva bahçesi
637	Nurettin Koç	1583	Bahçe
638	Ahmet Keskin	1183	Bahçe

639	Semahattin Kovar	1384	Bahçe
640	Enver Çetin	340.73	Bahçeli ev
641	Kenan Çetin	2189.27	Bahçeli ev
642	Tek Genel Md.	4	Pilon yeri
643	Abdullan Bozoğlu	3306	Tarla
644	Tek Genel Md.	4	Pilon yeri
645	Remzi Kovar	2856	Bahçe
646	Tek Genel Md.	4	Pilon yeri
647	Ömer Yılmaz	2476	Bahçe
648	Tek Genel Md.	4	Pilon yeri
649	Fehmi Sucan	3386	Bahçe
650	Tek Genel Md.	4	Pilon yeri
651	Meryem Çetin	2256	Bahçe
652	Nurettin Koç	82.50	Bahçe
653	Emrullah Bina	1257.50	Ev ve bahçe
654	Nurettin Koç	570	Bahçeli ev
655	Nedime Özek	2040	Bahçe
656	Nesibe Taşcıoğlu	460	Bahçe
657	Remzi Kovar	1235	Bahçeli ev
658	Cevdet Şirin	285	Bahçe
659	Fatma Koç	1165	Bahçe
660	Hüseyin Koç	1155	Bahçe
661	Nedim Arıcı	950	Meyva bahçesi
662	Naci Arıcı	950	Meyva bahçesi
663	Tarık Arıcı	920	Elmalık
664	Naciye Arıcı	920	Elma bahçesi
665	Ümran Gündoğdu	920	Elma bahcesi
666	Havva Talay	1209	Tarla
667	İstimlâk sureti ile yok olmuştur.		
668	Havva Talay	2389	Tarla
669	Hasan İnan	1353	Tarla
670	İstimlâk oldu	3050	Tarla
671	Hasan İnan	3591	Tarla
672	Cemile Davutoğlu	844	Tarla
673	İstimlâk oldu	3712.60	Tarla

674	Cemile Davutoğlu	3091	Tarla
675	Nami Şahin	1127	Tarla
676	İstimlâk oldu	1474	Tarla
677	Nami Şahin	2019	Tarla
678	Şaziment Koç	1463	Bahçe
679	İstimlâk oldu	3651	Bahçe
680	Şaziment Koç	5629	Bahçe
681	Hüseyin Deveci	840	Bahçeli ahşap samanlık
682	Feti Deveci	480	Bahçe
683	Feti Deveci	1793	Bahçeli ev
684	Ümit Talay	1875	Tarla
685	İstimlâk oldu	3177	Tarla
686	Ümit Talay	2129	Tarla
687	Refik Büber	1440	Meyva bahçesi
688	Zekeriya Alpay	1090	Meyva bahçesi
689	Hüseyin Bozoğlu	342	Bahçeli ev
690	Hasan Bozoğlu	377	Bahçeli ev

FOTO 1 Kurtköy cami minaresinden köyün batı ve kuzeyine genel bakış (Köyün sit alanında bahçeler içindeki gevşek doku yanında köyün kuzeyinde yer alan Sapanca gölü)

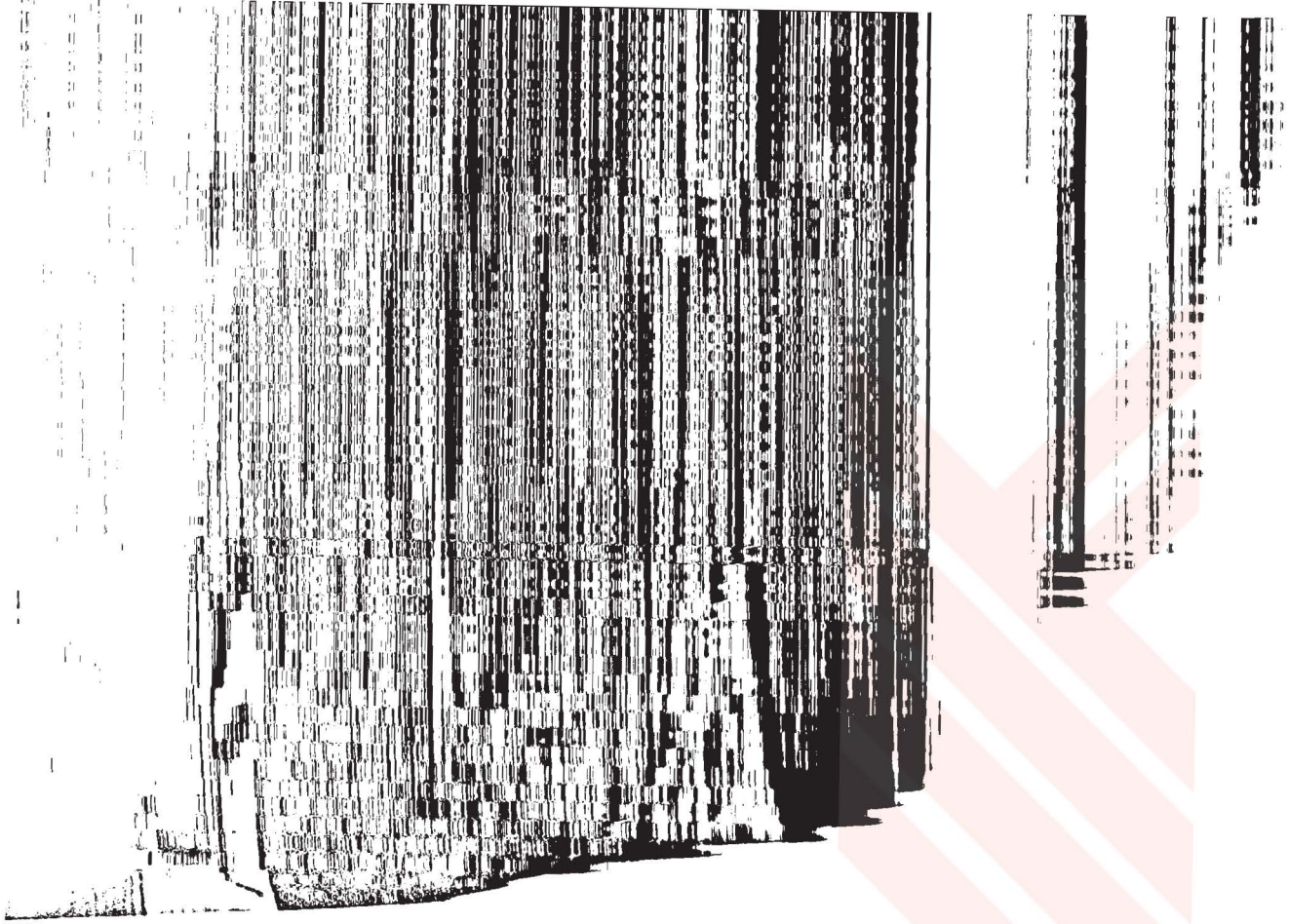


FOTO 2 Kurtköy cami minaresinden köyün doğusuna bakış (Sağdaki kütle Samanlı dağlarının kuzey uzantılarıdır.)

FOTO 2 Kurtköy cami minaresinden köyün doğusuna bakış (Sağdaki kütle Samanlı dağlarının kuzey uzantılarıdır.)

Foto 3 Kurtköy'e güneydeki Lübektaş köyünden bir bakış (Arka planda Sapanca gölü)

FOTO 4 Kurtköy Vadisi (Gerideki yüksek kütle Samanlı dağları)

FOTO 5 Kurtköy deresinden bir başka görünüş, sağda görülen ise değirmen arkıdır.

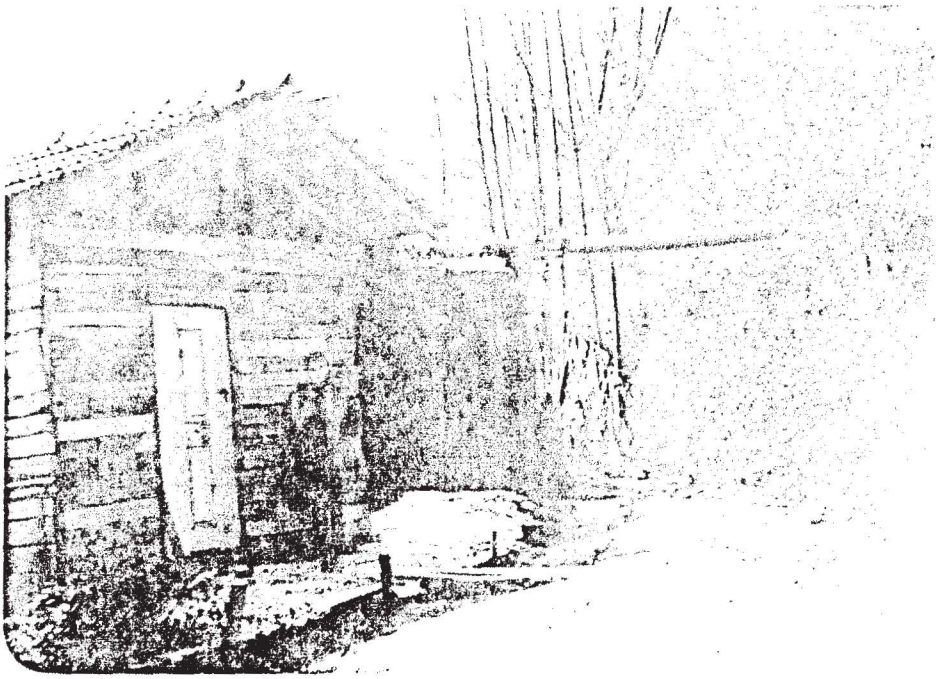


FOTO 6 Köy güneyinde yer alan değirmenlerden bir görünüş. Sağda görülen ise su arkıdır.

FOTO 7 Diğer bir değirmen ve önünde hasadı yapılmış bir mısır tarlası.

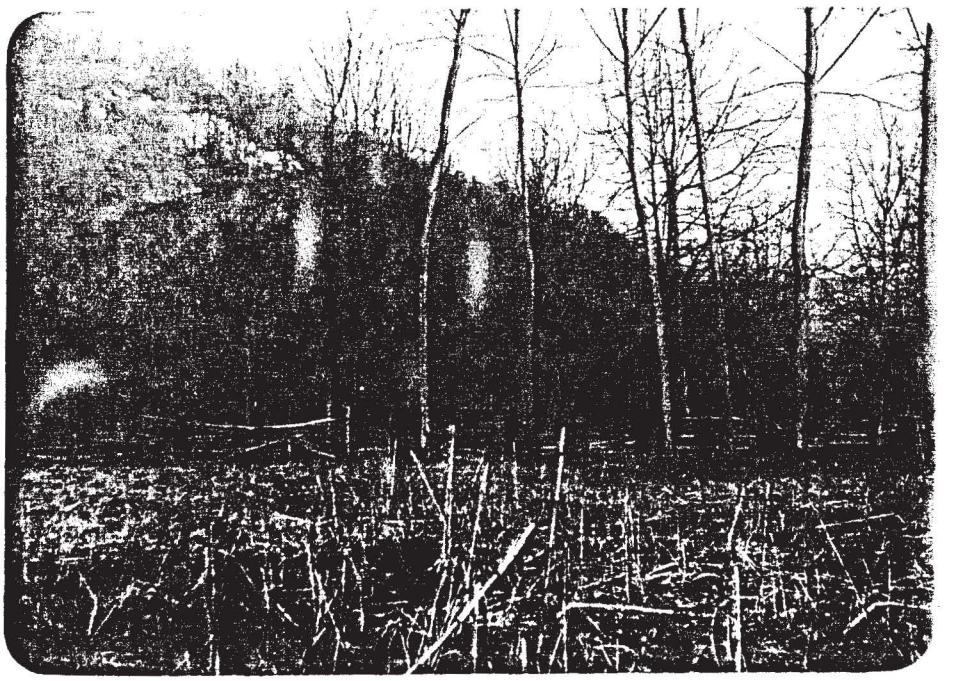


FOTO 8 Köydeki mısır tarlaları

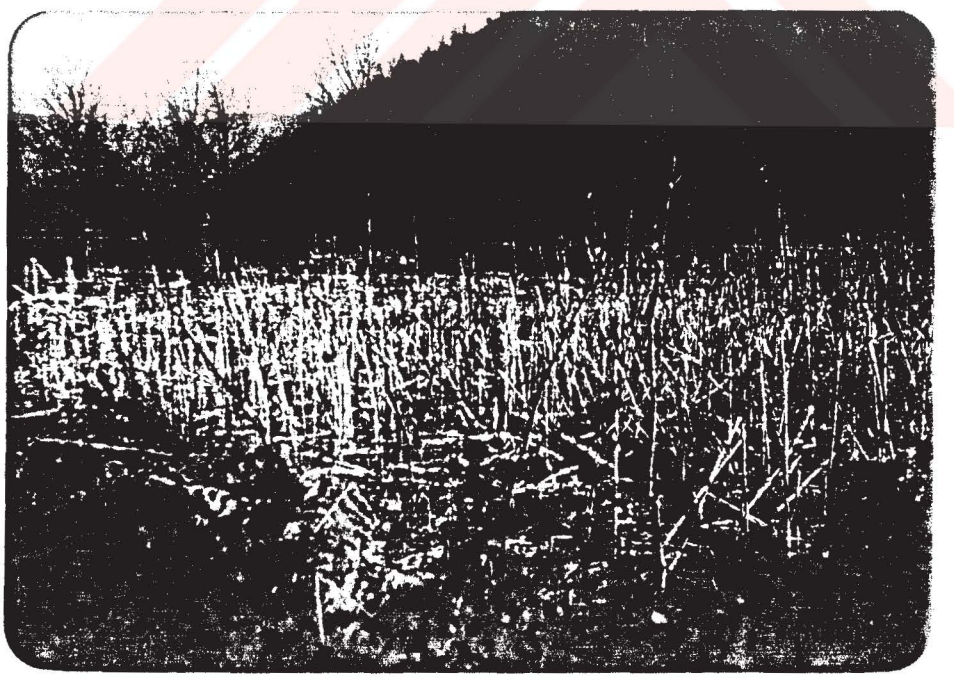
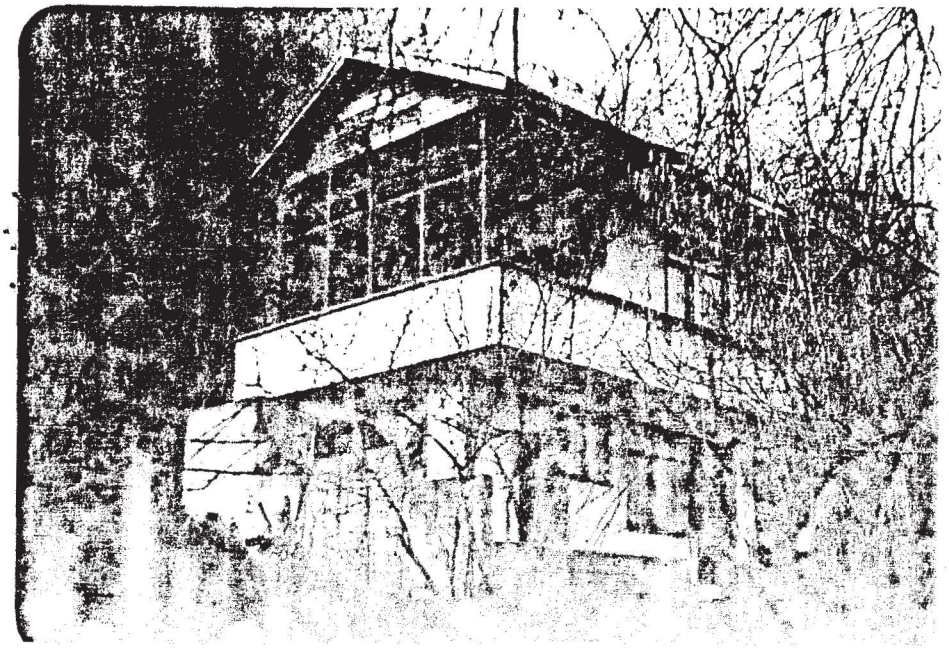
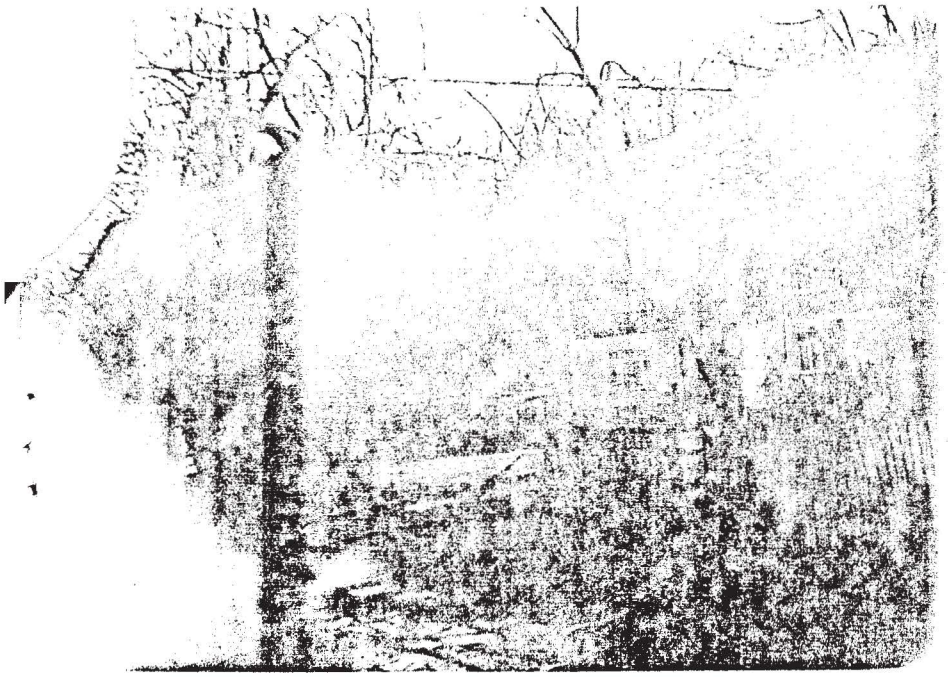


FOTO 9 Köydeki mısır tarlaları

FOTO 10-11-12 Köy güneyindeki yamaçlarda orman açmalarından görünüşler.Genelde açmalar fındıklık olarak kullanılıyor.Ön plânda görülen modern bir köy evi.





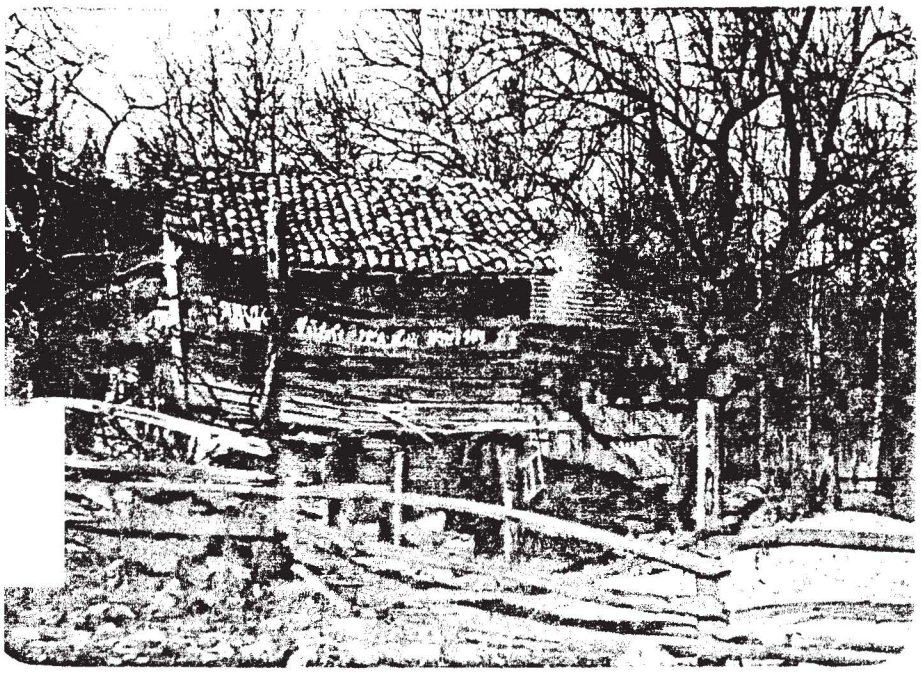


FOTO 13-14-15 Köydeki eklentilerden (Mısır ambarları) çe-

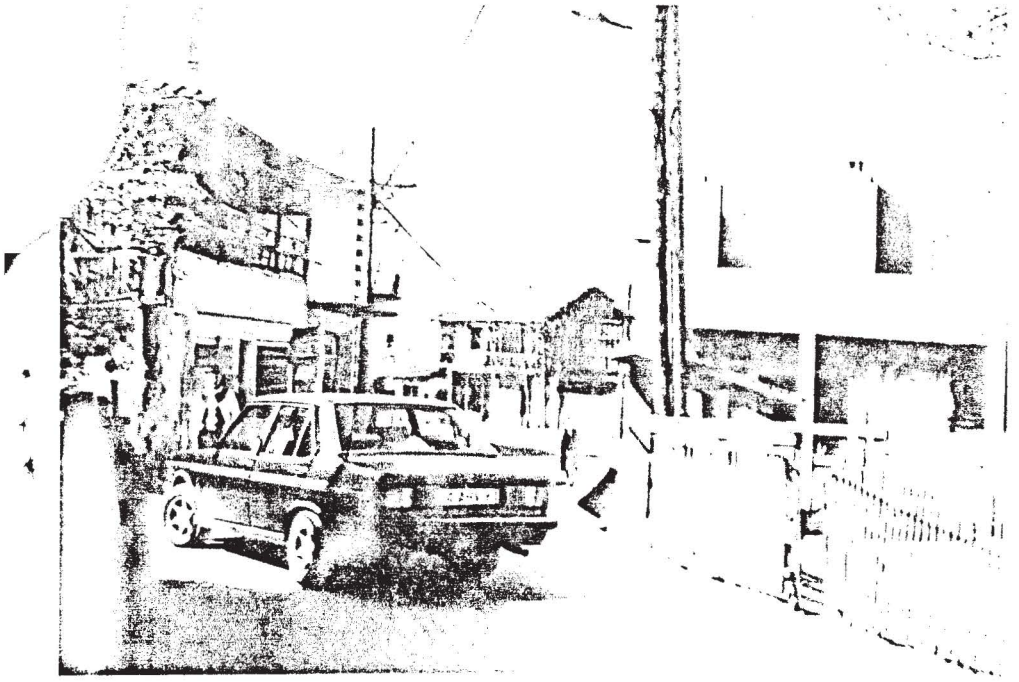
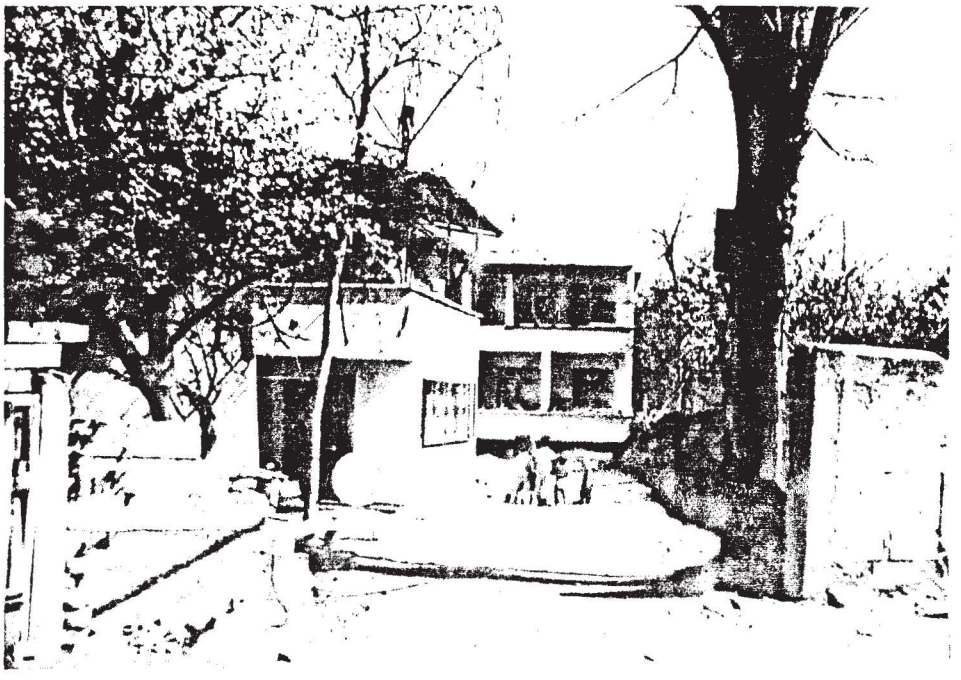
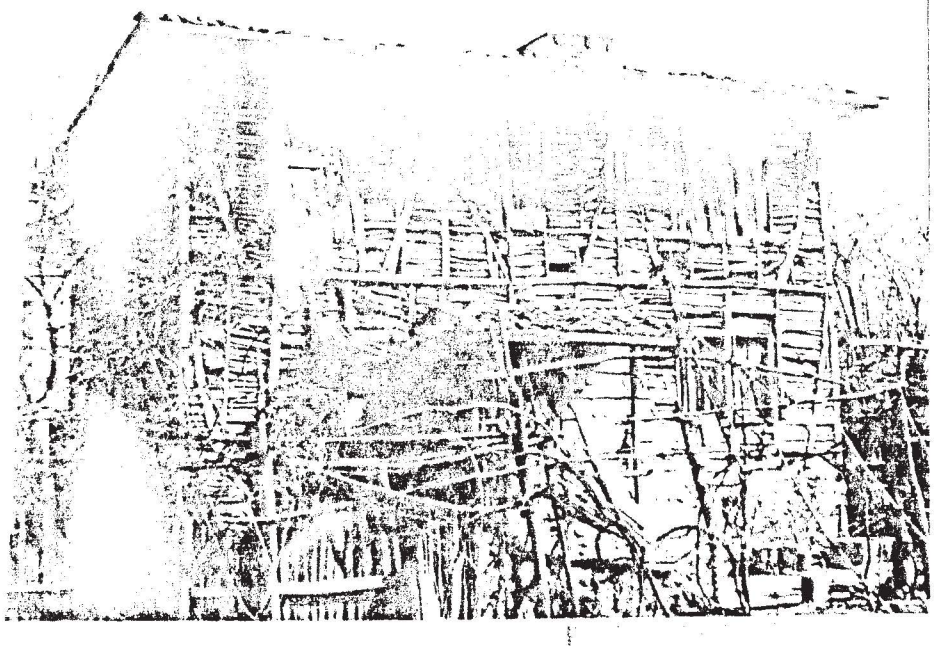


FOTO 16-17-18 Köyün merkezi kesimindeki ikâmetgâhlardan görünüm.(Yapı malzemesi tuğla ve beton)





NO 19-20-21 Köydeki ağaçtan yapılmış en eski meskenlerden

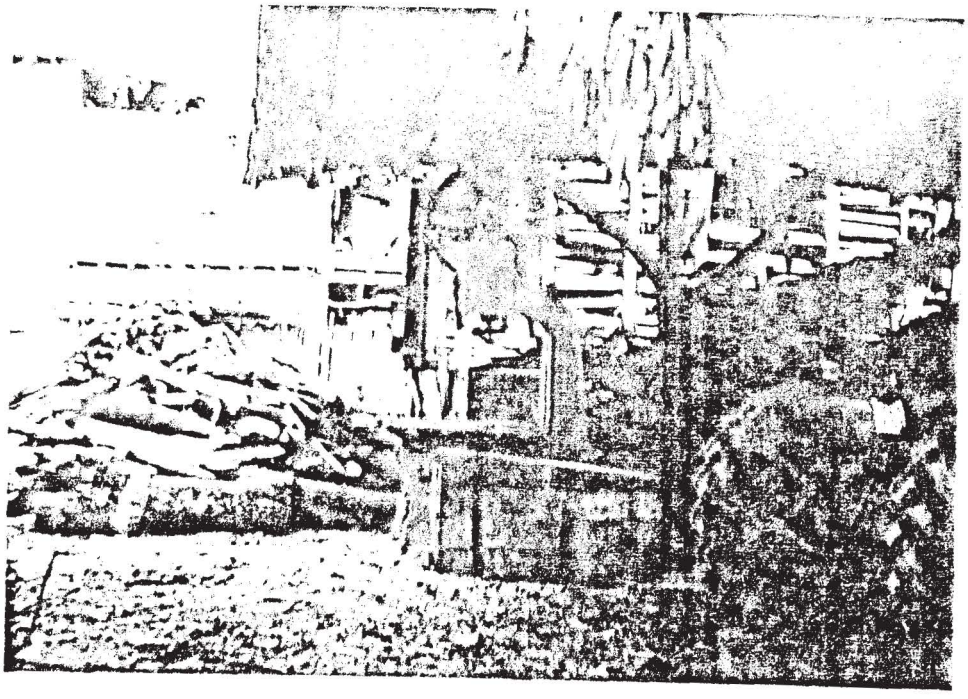


FOTO 22 Köydeki bıçkı tezgâhlarından birinin görünümü

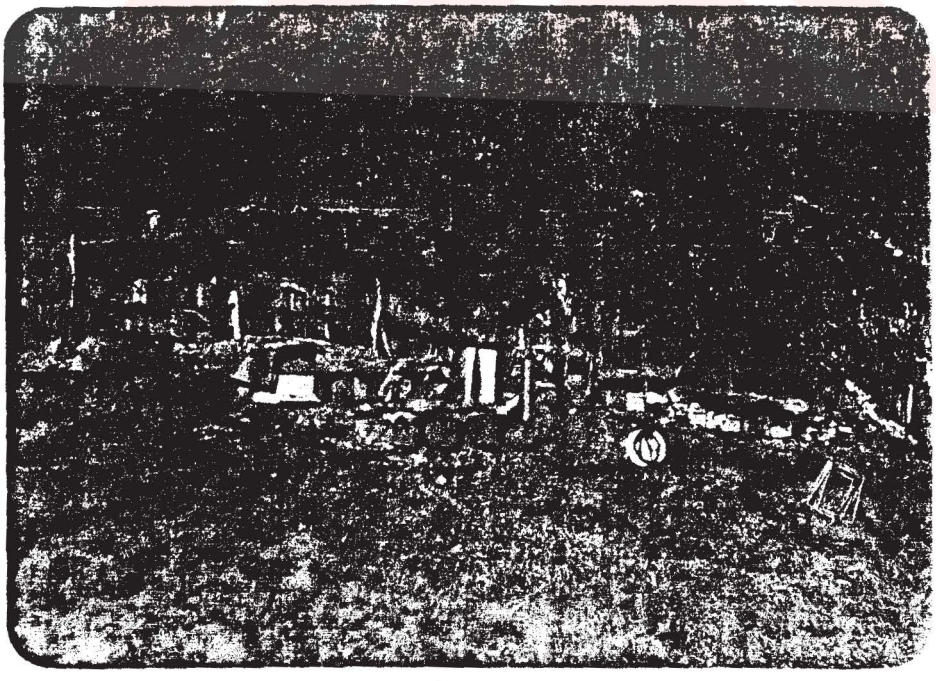


FOTO 23 Arı kovanları

FOTO 24-25 Köyün kuzeyindeki meyvalıkların görünümü

FOTO 26-27-28 Kurtköy deresinin alüviyal dolgu taraçalarından görünümler.

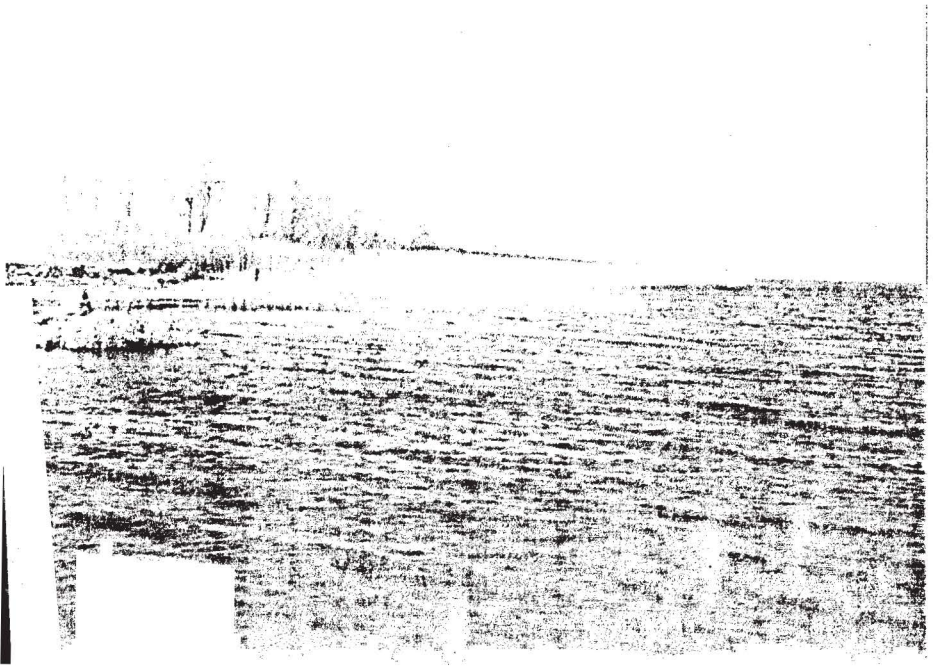
FOTO 29 Bozuk köy merasından bir görünüm.

FOTO 30 Köyde yer alan İstanbul Üniversitesine ait Su Ürünlerinin Lojmanları. Sol önde görülen düzlükler ise Kurtköy deresinin taraçalarıdır.

FOTO 31 Dolgu taraçalarının diger bir görünüşü

FOTO 35 Köyün hemen kuzeyinden geçen yeni yapılmakta olan Kınalı-Sakarya otobanı

) 32-33-34 Köyün ku-
inde yer alan Sapanca
ölü.Ve hemen kenarda sağ-
a yüksekliği 2m.yi bulan
ıl taraçaları.



T. C.
Yükseköğretim Kurulu
Dokümantasyon Merkezi